



中粮糖业
COFCO SUGAR
极至万里 报之甘怡

北京中食兴瑞冷链物流有限公司
编制设计方案比选及制冷系统改造可行性研究报告
服务采购询比说明书

采购单位：北京中食兴瑞冷链物流有限公司

发布日期：2023 年 04 月



目 录

第一章	供应商须知
第二章	合同主要条款
第三章	评审方法
第四章	报价说明
第五章	项目需求
第六章	投标文件要求



第一章 供应商须知

2023 年 4 月北京中食兴瑞冷链物流有限公司需采购制冷系统改造进行方案比选和编制可行性研究报告服务，采购需求如下：

一、本次采购定价形式采用询比的方式。

二、供应商可以通过公司内外人员介绍、自荐、被邀请等多种方式报名参与；

三、供应商资质要求

1. 投标人应具有在中国境内依法注册的独立法人资格，具备由中国工程咨询协会审核颁发的甲级工程咨询资质等级证书，注册资本在 100 万元及以上；

2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参与同一采购项目相同标段的采购活动；

3. 供应商不得存在下列情形之一：

（1）处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；

（2）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（3）参加本次采购活动前 3 年（2021 年至今），在经营活动中无利用不正当竞争手段骗取成交，无重大经济刑事案件，无行贿犯罪记录（响应文件中提供供应商及其法定代表人、主要负责人或实际控制人参加本次采购活动前 3 年内，在经营活动中无重大违法记录、无利用不正当竞争手段骗取成交，无重大经济刑事案件，无行贿犯罪记录声明），未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单，且未被列入中粮糖业供应商“黑名单”；

4. 本项目不接受任何形式的联合体投标。

四、供应商注册须在 2023 年 4 月 19 日 10 时前到中粮糖业采购平台进行注册登记报名，报名截至时间为 2023 年 4 月 23 日 17 时前。通过审核的供应商才能够在 EPS 系统内进行查看公告等业务操作；采购平台网址：
<https://eps.tunhe.com/Supplier/ForeSupplier/QwRegStepStart>;

说明：采购工作小组对报送资料初审。报送资料严重不符合要求的将被直接淘汰，采购工作小组以 EPS 系统退审理由说明方式或邮件方式回复审核结果；对报送资料中非重要部分填写不完整的，审核小组以邮件方式通知供应商在竞价会议前补充完善，未补充完成的视为自动放弃本次竞标；请报名供应商主动与审核小组人员联系，确认资质审核结果；

五、初审通过的供应商于 2023 年 4 月 24 日 9 时进行线上报价，2023 年 4 月 27 日 10 时报价截止，报价阶段需提供盖章版本营业执照复印件、报价单、廉洁承诺书、法定代表人资格证明书、法定代表人授权书、声明书等，以上材料需同时作为附件上传 EPS 采购系统；2023 年 4 月 27 日 14 时进行开标比选工作。

六、取消投标结果的权利：当投标人对采购招标文件做出应标后，如果采购方对所有投标人的价格或服务承诺与市场公允的服务质量、价格有偏差或仍高于市场价格的，或因采购方自身业务原因，采购方将保留取消部分或全部投标报价结果的权利。

七、响应保证金

本次采购不涉及响应保证金。

八、其它约定

1、在结果下发后 30 日内中标供应商与北京中食兴瑞冷链物流有限公司签



订编制制冷系统改造可行性研究报告服务合同。

2、供应商在 EPS 系统上响应报价时，报价及税率与纸质上传报价单扫描件不一致的，以盖章上传的扫描件报价单为准。

九、中粮糖业纪检监督联系方式

办公电话：010-85017235

通讯地址：北京市朝阳区朝阳门南大街 8 号 9 层 905 室

中粮糖业纪委办公室收，邮编 100020



第二章 合同主要条款

甲方（委托方）：北京中食兴瑞冷链物流有限公司

统一社会信用代码：91110115585893253D

乙方（服务方）：

统一社会信用代码：

甲方因项目需要，特委托乙方进行方案比选及编制制冷系统改造项目可行性研究报告，乙方已明确知晓本项目的现状，且乙方承诺具有实施本合同的相关资质，按照《中华人民共和国民法典》和其他有关规定的原则，结合技术经济服务具体情况，双方达成协议如下：

第一条：工程项目概况

北京冷库目前液氨灌注量为 20.77 吨，为危险化学品重大危险源单位。为消除重大危险源进行制冷系统改造，需委托专业设计单位组织方案比选及编制制冷系统技术改造项目可行性研究报告，该项目投资总预算为 20 万元

第二条：合同服务内容

2.1 成果要求：乙方就制冷系统改造编制形成可行性研究报告，即出具 5 份可行性研究报告，可行性论证依据、结论应有单独说明。

2.2 质量要求：根据可行性研究报告编制规范要求完成有关材料，内容应符合国家规范、行业标准和中粮集团模板要求，如涉及国家或地方相关主管部门审批的应保证报告通过审批。

第三条：甲方权利与义务

3.1 甲方可向乙方索到与委托内容有关的技术经济报告；

3.2 甲方可向乙方询问委托工作进展情况及相应内容；



3.3 甲方向乙方阐述对项目及具体问题的意见；

3.4 甲方应向乙方及时提供项目所需的有关图纸及其他有关的书面资料；

3.5 甲方为乙方的工作开展提供必要的配合；

3.6 甲方须按约定向乙方支付服务费用。

第四条：乙方权利与义务

4.1 确定本项目的乙方项目负责人，负责与甲方就服务工作事宜进行沟通、联系与推动，组织专业人员形成专案团队，制定详细的咨询工作执行计划与安排实施。

4.2 乙方可向甲方索取与委托内容有关的各类技术经济资料；

4.3 乙方可要求甲方对有关问题做出解释和补充有关资料；

4.4 乙方可要求甲方在工作进展中提供必要的配合；

4.5 乙方应保证在委托工作中遵循公平、公正、公开及合法的原则，认真、细致、周到地进行服务工作，提交的咨询报告应具有科学性、合理性、准确性及适用性；

4.6 乙方应保证所提供的可行性研究报告符合国家规范、行业标准和中粮集团模板要求，并保证能通过相关主管部门审批；

4.7 乙方编制可行性研究报告，出具可研报告、评审过程中修订报告及审查通过后出具正式报告；

4.8 未经甲方允许，乙方不得将本项目转包、分包。

第五条：完成时限及咨询成果份数

5.1 签订合同后 20 个日历日提交报告，评审通过后 4 个日历日提交正式报告；如涉及国家或地方相关主管部门审批需要修改报告的，修改要求通知后 5 个日历日提交修改后报告。



5.2 可行性研究报告文本一式伍份。

第六条：合同服务费用及支付方式

6.1 合同服务费总金额：元整（人民币：元整），在履行合同期间，乙方为甲方提供服务所发生的食、宿、差旅等费用，已包含在本费用中，不再另外计取。

6.2 支付方式：乙方完成相应工程项目的合同义务并向咨询服务费用承担人开具相应合格增值税专用发票后，甲方通知咨询服务费用承担人一次性支付相应工程项目的对应合同金额。

第七条：保密义务生效

7.1 甲、乙双方在合同有效期内及本合同有效期届满或终止之日起的5年内应严格保守对方商业秘密。未经双方书面同意不得将保密信息对外发布或披露、提供给任何第三方。

7.2 本条在本合同终止或解除后仍继续有效。

第八条：违约与争议

8.1 签订合同后20个日历日乙方未提交报告的，每延迟1日支付违约金1000元；评审通过后4个日历日未提交正式报告的，每延迟1日支付违约金1000元；如涉及国家或地方相关主管部门审批需要修改报告的，修改要求通知后5个日历日未提交修改后报告的，每延迟1日支付违约金1000元。

8.2 若在合同执行过程中发生争议，甲乙双方应进行友好协商，若协商不成可向北京仲裁委员会提出仲裁。

第九条：附则

9.1 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商或签订补充协议，所达成的一致意见或协议与本合同具有同等效力。

9.2 本合同经双方加盖公章及法定代表人或委托代理人签名即生效。



9.3 本合同壹式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方： 法定代表人或授权代表： 地址： 邮编： 业务联系人： 联系电话： 传真： 开户银行： 帐号：	乙方： 法定代表人或授权代表： 地址： 邮编： 业务联系人： 联系电话： 传真： 开户银行： 帐号：
--	--



第三章 评审方法

本次采购工作，询比按照不含税价进行比价，对供应商的评审采用“最低价中标”。



第四章 报价说明

1. 本次询比价有效期为 30 日历天。

2. 本次报价时间截至 2023 年 4 月 27 日 10 时。

联系人：熊向昱 联系电话：15011362708

3. 投标限价（含税）：20 万元，其中本次投标为总价投标，其中编制可研报告拦标价 12 万元，设计方案比选拦标价 8 万元，金额超过拦标单价为无效报价。

4. 如供应商 EPS 系统内报价与纸质报价单不一致时，以供应商纸质报价单为准。
请供应商认真阅读以上须知条款，仔细填写报价单。



第五章 项目需求

一、项目名称

编制设计方案比选及制冷系统改造可行性研究报告服务

二、项目内容：

北京冷库目前液氨灌注量为 20.77 吨，为危险化学品重大危险源单位。为消除重大危险源进行制冷系统改造，需委托专业设计单位编制制冷系统技术改造项目可行性研究报告，该项目可研和方案比选投资总预算为 20 万元。

三、项目需求

2.1 成果要求：乙方就制冷系统改造编制形成可行性研究报告，即出具 5 份可行性研究报告，可行性论证依据、结论应有单独说明。

2.2 质量要求：根据可行性研究报告编制规范要求完成有关材料，内容应符合国家规范、行业标准和中粮集团模板要求，如涉及国家或地方相关主管部门审批的应保证报告通过审批。

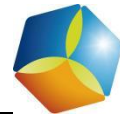
四、基本要求

4.1 确定本项目的乙方项目负责人，负责与甲方就服务工作事宜进行沟通、联系与推动，组织专业人员形成专案团队，制定详细的咨询工作执行计划与安排实施。

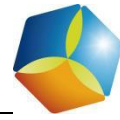
4.2 保证在委托工作中遵循公平、公正、公开及合法的原则，认真、细致、周到地进行服务工作，提交的咨询报告应具有科学性、合理性、准确性及适用性；

4.3 乙方应保证所提供的可行性研究报告符合国家规范、行业标准和中粮集团模板要求，并保证能通过相关主管部门审批；

4.4 乙方编制可行性研究报告，出具可研报告、评审过程中修订报告及审查通过后出具正式报告；



4.5 未经甲方允许，乙方不得将本项目转包、分包。



第六章 投标文件要求

投标文件需按照以下顺序及相应文件提供：

附件 1：报价单

附件 2：资质证明文件（营业执照及相关资质文件）

附件 3：廉洁承诺书

附件 4：质量承诺书

附件 5：法定代表人资格证明书或法定代表人授权书

附件 6：声明书



附件 1：报价单

报价单

项目名称：编制设计方案比选和制冷系统改造可行性研究报告

报价人名称：_____

货币单位：元（人民币）

项目名称	含税合价	税率 (%)	不含税总价	备注
设计方案比选				
编制制冷系统可研报告				
合计				
(大写：元)				
备注：				

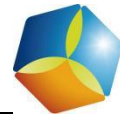
注：

- 1、投标报价包含所有成本费用的总和。
- 2、因本项目发生的差旅费、通讯费、招待费、文印费用等其他费用，均由报价人自行承担。
- 3、投标人应认真复核报价表中所有含税单价、不含税单价和税额的一致性，保证响应报价的正确性。
- 4、保留小数点后两位有效。

供应商：（盖章）

法定代表人或其授权代表（签字）：

日期： 年 月 日



附件 2：资质证明文件（营业执照及相关资质文件）



附件 3

廉洁承诺书

北京中食兴瑞冷链物流有限公司：

为积极配合贵公司进行的编制设计方案比选及制冷系统改造可行性研究报告服务项目采购与招投标工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保采购与招投标工作的公平、公正、公开，我们特向贵公司承诺如下事项：

1. 自觉遵守国家法律法规及中粮糖业有关廉政建设制度。

2. 不使用不正当手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。

3. 按照采购文件规定的方式进行投标；不隐瞒本单位投标资质的真实情况，投标资质符合规定；保证不会以其他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标。

4. 不将主体、关键性工作进行分包（包括贴牌生产、转包等）。

5. 不以任何方式向采购人员或者评标成员赠送礼品、礼金及 有价证券；不宴请或邀请招标方的任何人参加高档娱乐消费、旅游等活动；不以任何形式报销招标方的任何人以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招标公平、公正的任何活动。

6. 不向贵公司涉及采购与招投标的部门及个人支付好处费、 介绍费；购置或提供通讯工具、交通工具、电脑等。

7. 经查实对于参与串通行为的投标人，其中标无效，列入供应商黑名单，并对投标人处中标项目金额千分之五以上千分之十以下的罚款如事后查实无法追溯的仅列入供应商黑名单，加大不诚信供应商的违规成本。

8. 一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉



洁行为，坚决予以抵制，并及时向贵公司纪委办公室举报。

9. 我方自愿将本承诺书作为投标文件及合同的附件，具有同等的法律效力。

10. 若违反上述承诺或违反有关法律法规及贵公司规定，我方自愿永久放弃参与贵公司的所有业务往来，并承担贵公司制度规定的一切法律责任。

11. 本承诺书自签署之日起生效。

投标单位（公章）：

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期： 年 月 日

附件 4

质量承诺书

北京中食兴瑞冷链物流有限公司：

为积极配合贵公司进行编制设计方案比选及制冷系统改造可行性研究报告服务项目的工作，保证产品质量，我们特向贵公司承诺如下事项：

1. 我公司承诺所供之商品质量，数量均不出现假冒、短少现象，并随时按贵公司要求提供各种质量检测报告，如发生与之相关的客户投诉赔偿，待材料质量查明之后一概由本供应商负责。

2. 严格按照合同要求，若价格上调需提前上交调价单，商品下调或做特价时与贵公司联系下调方案。

3. 我公司严格执行供应商应尽义务，做到送货及时，货物质量优质，货物装箱整齐方便运输。

4. 我公司承诺保证为贵公司不发生断供、拒供现象。

5. 我公司认可贵公司的验收制度，并在对供应货物进行验收时，自愿严格遵守贵公司的验收制度。

6. 我公司对未通过验收的货物，保证在贵公司规定时间内补充合格的货物，否则自愿承担由此造成的所有损失。

7. 我公司对通过验收的货物，在贵公司投入使用之前，出现相关证照不全、品牌不符及任何质量问题的，我公司承诺无条件退货，并在贵公司规定时间内补充合格的货物，否则自愿承担由此造成的所有损失。

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期：



附件 5

法定代表人资格证明书

致：

兹证明 (姓名)，性别 年龄 身份证号码
现任我单位 职务，系本单位法定代表人（负责人）。

附：法定代表人性别： 身份证号码：

供应商名称：（盖章）

日期： 年 月 日

粘贴法定代表人（身份证复印件）



授权委托书

委托人：XXXXXX 公司

住所：

法定代表人（或负责人）：

代理人：XXX，男或女， 年 月 日出生，身份证号码：XXXXXXXXXXXXXXXX，系 XXXXX 单位职工，
现住 XXXXXXXX.

授权事项：

1、委托人委托代理人 XXX 代表委托人参加北京中食兴瑞冷链物流有限公司的招标或议标活动，以委托人的名义全权办理招标或议标过程中的投标、报价、议标谈判等一切与招标或议标相关的事宜。

2、如果委托人中标，代理人以委托人的名义与北京中食兴瑞冷链物流有限公司签订合同，并办理合同履行过程中的一切相关事宜。

本公司对代理人的上述代理行为均予以认可并承担责任。

授权期限：本授权委托书自授权之日起生效，至 XXXXXXXXXXXX 起失效。

代理人身份证（正、反面）粘贴处：

委托人：XXXXXX 公司

法定代表人（或负责人）：

委托授权时间： 年 月 日



附件 6

声明书

我单位现参与北京中食兴瑞冷链物流有限公司制冷系统改造设计方案比选和编制可行性研究报告服务项目，并作出如下声明：

1. 我单位、我单位法定代表人、主要负责人、实际控制人在参加本次采购活动前 3 年内无行贿犯罪记录。

2. 我单位在参加本次采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录、无利用不正当竞争手段骗取成交，无重大经济刑事案件。

特此声明。

响应供应商（公章）：

供应商法定代表人或其授权代表签字：

年 月 日