
佛山市华商物流有限公司
围墙维修施工工程采购项目询比说明书

单位：佛山市华商物流有限公司

发布日期：2023 年 9 月

目 录

第一章	供应商须知
第二章	合同主要条款
第三章	评审方法
第四章	报价说明
第五章	项目需求
第六章	投标文件要求

第一章 供应商须知

2023 年 9 月佛山市华商物流有限公司需采购围墙维修施工工程采购项目，采购需求如下：

一、本次采购定价形式采用询比的方式。

二、供应商可以通过公司内外人员介绍、自荐、被邀请等多种方式报名参与；

三、供应商资质要求

1、在中国境内依法注册独立法人资格，营业执照注册资本在 200 万元及以上（含）。

2、具有安全生产许可证及建筑装修装饰工程专业承包三级及以上。

3、在近三年内（2020 年9 月1 日至响应截止日期），不得被列入失信惩戒对象，投标方提供通过“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn查询的信用信息查询下载信用报告并加盖投标方公章证据为准）。

4、在近三年内（2020 年9月1 日至响应截止日期），没有骗取（成交）和严重违约、违法记录、未被列入中粮糖业黑名单承包商等问题，投标方须提供相应“无重大违法声明”（加盖投标方公章证据为准）。

5、在近三年内（2020 年9月1 日至响应截止日期），不得被政府采购网列入黑名单，（投标方提供通过“政府采购网”网站查询的信用信息查询记录网络截图并加盖投标方公章证据为准）。

6、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目。

7、本项目不接受联合体投标，不接受分包与转包。

四、供应商注册须在 2023 年 9 月 15 日前到中粮糖业采购平台进行注册登记报名，通过审核的供应商才能够在 EPS 系统内进行查看公告等业务操作；供应商注册链接：<https://eps.tunhe.com/Supplier/ForeSupplier/QwRegStepStart>

说明：

1. 采购工作小组对报送资料初审。报送资料严重不符合要求的将被直接淘汰，

采购工作小组以 EPS 系统退审理由说明方式或邮件方式回复审核结果；对报送资料中非重要部分或填写不完整的，审核小组以邮件方式通知供应商在报价前补充完善，未能按时按要求补充完成的视为自动放弃本次竞标；请报名供应商主动与采购方人员联系，确认资质审核结果；

2. 响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。供应商应根据“第五章投标文件要求”提供电子版文件，以 EPS 采购平台上传的扫描件为准。

五、初审通过的供应商于9月20日进行线上报价，9月20日10时报价截止，报价阶段需提供盖章版本营业执照复印件、报价单、廉洁承诺书、法定代表人资格证明书、法定代表人授权书、无重大违法声明、不存在串通投标行为承诺书等其他相关资料，以上材料需同时作为附件上传 EPS 采购系统；

六、取消投标结果的权利：当投标人对采购招标文件做出应标后，如果采购方对所有投标人的价格或服务承诺与市场公允的服务质量、价格有偏差或仍高于市场价格的，或因采购方自身业务原因，采购方将保留取消部分或全部投标报价结果的权利。

七、响应保证金：人民币 1,000.00 元（大写：壹仟元整）

收款账户名称：佛山市华商物流有限公司

账号：2013024119200038717

开户行：工行佛山市南海小塘支行

交款方式：转账（交款时注明“围墙维修投标保证金”字样）

✖缴款期限：2023 年 9 月 19 日前，逾期不予受理。

1. 保证金的形式：**电汇**，不接受现金形式交纳。

2. 响应保证金退还：未中标单位在中标结果确定之日起 15 个工作日内如数无息退还；中标单位在与招标方正式签订合同后自动转为合同履行保证金。

不退还响应保证金的其他情形：

1. 开启响应文件后在响应有效期内，供应商撤回其响应文件；提供虚假材料谋取中标、成交的；

2. 成交供应商未按本询价文件规定拒绝签订合同的；

3. 在响应本次采购中存在围标串标等违法违规行为的。

八、在结果下发后 30 日内入围供应商与佛山市华商物流有限公司签订维修工程施工合同；

八、围标串标条款：

按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》及《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》要求，禁止供应商在采购活动中的串通投标行为，一经发现，进行否决投标处理，如已经成交供应商，成交无效，中止合同履行，并按照《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》制度要求进行监督处理。

九、其他约定

采购方不组织集中踏勘，供应商自行踏勘，部分供应商不参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

十、纪检监督

中粮糖业纪检信访举报联络方式：

一、（寄信） 通信地址：北京市朝阳区朝阳门南大街 8 号中粮福临门大厦 9 层905 房间，中粮糖业纪委办公室收，邮编 100020。

二、（致电） 举报电话：010-85017235。

附件 1：中粮糖业供应商黑名单

中粮糖业第一期供应商黑名单

供应商名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名
新疆金拜思特环保有限公司	916501036978126303	李清
乌鲁木齐绿泉洁源环保设备 有限公司	91650103068831759T	刘兆英
乌鲁木齐中誉辉睿环保工程 有限公司	9165010306552418XD	倪仁誉
湖南汨罗明天环保科技有限公司	91430681395847221E	周检明
中商三江建设工程有限公司	91510000201891487C	王剑飞
旭日环保集团股份有限公司*	91650100712962988U	张巨煌

*说明：旭日环保集团股份有限公司曾用名新疆旭日环保股份有限公司

中粮糖业第二期供应商黑名单

序号	供应商名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名
1	呼和浩特市东欣煤炭有限公司	911501007971832104	尹文东
2	乌兰察布市众邦煤业有限公司	9115099208219248X2	赵八十
3	新疆巨农信息技术有限公司	91650100MA77544P4L	程小航
4	乌鲁木齐领航科技有限公司	91650100742246747T	陈同侠
5	北京普昂科技有限公司	91110108746133264H	刘慧
6	新疆泰格瑞信息技术有限公司	该公司已注销	-
7	北京盛农信息技术有限公司	91110304MA01GWFY6A	葛佳
8	湖南翔展科技有限公司	91320115084182218A	陈宇波
9	天津沃威水务科技有限公司	911201163005904284	程伟平
10	新疆仟域建筑工程有限公司	91652301MA776XC3XQ	赵超

中粮糖业第三期供应商黑名单

序号	供应商名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名
1	河北建工集团有限责任公司	91130000104366517F	李云霄

中粮糖业第四期供应商黑名单

序号	供应商名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名
1	奇台县旺通商贸运输有限公司	91652325313466522F	陈国彬
2	奇台县九鼎商贸有限公司	91652325MA778FWA6N	晁红岩
3	景县明鑫机械制品经销处	92131127MA09RP8NX9	张东丽
4	奎屯奥科机械制造有限公司	91654003MA7777TJ36	朱增明
5	景县宏达机械制品经销处	92131127MA09RP9162	张东丽
6	新疆佳禾润环保工程有限公司	91650104313391065G	曹宝明
7	东方工建集团有限公司	91410728706620658W	李东方
8	兰亭建设有限公司	91410581MA3X6XTQ2R	司金苗
9	博乐市启天商贸有限责任公司	91652701572520159J	柏青
10	新疆赛杰信息技术有限公司	91659007MA77BWE02T	蔺鹏
11	广西崇左冠宇汽车运输有限公司	91451400MA5KDXAD53	陈婷
12	广西福运汽车运输有限公司	91451300310179835W	唐积攀
13	广西鑫运汽车运输有限公司	91451323MA5KDRMB94	姚丽
14	广西崇左安通运输有限公司	91451402MA5P1WBK52	唐继欢

中粮糖业第四期供应商黑名单

序号	供应商名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名
15	梁河桂丰汽车运输有限公司	91533122MA6L2AC87D	庞玉恒
16	广西威达汽车运输有限公司	914513003101798272	陈春风
17	广西国威建设工程有限公司	91451400MA5KBUF28F	黄志辉
18	广西新达建设工程有限公司	91451400MA5LOHFA90	韦兆龙
19	广西顺诚投资股份有限公司	91451400MA5L1LE31P	黄华丽
20	广西拓宏建设有限公司	91450700MA5L3CLP2A	翁华风
21	广西琨鹏广告传媒有限公司	91451400MA5NFQ720A	张毅
22	广西鼎立广告制品有限公司	91451400MA5KEH6X5X	周进立
23	成都市奇格粮食机械制造有限公司	915101087653846165	张式强
24	阜康市恒信天成商贸有限公司	916523023973457270	江涛
25	新疆中电绿能科技发展有限公司	9165010076375285XP	郑建乐
26	昌吉市金田农机配件经销处	92652301MA7849C93X	陈思思
27	昌吉市金苗技术推广服务有限公司	91652301072235650R	唐玉英
28	奎屯何利腾瑞机械修理部	92654003MA79TU1A6Y	何利
29	奎屯正宏机电设备经销部	92654003MA777J9K7F	高国强

中粮糖业第四期供应商黑名单

序号	供应商名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名
30	河北宝晟机械制造有限公司	91131127MA0D55GQ4U	张奇
31	常州恒佳环保科技有限公司	9132048159254879X7	虞福美
32	宜兴市磊达环保科技有限公司	91320282MA1MWLG02W	张志杰
33	巴州建拓建筑安装有限公司	91652801MA781E1C5J	顾玲玲
34	巴州钒琛机械设备有限公司	91652801MA77H2Q69X	郑炜森
35	库尔勒日恒机电设备安装有限责任公司	91652801784658862K	崔建忠
36	新疆中洲建设工程有限责任公司	91652801592828812B	赵昌棣
37	巴州利协机械设备有限公司	91652801328770965R	林海蛟
38	新疆中京建设集团有限公司	916528017981648982	何仕文
39	新疆泰丰建设有限责任公司	91652823738364169Y	唐民科
40	新和县建筑安装有限责任公司	9165292522979024XJ	王忠
41	新疆通用锅炉制造有限公司	91650105798169568Y	刘胜峰

第一章 合同主要条款

围墙维修工程合同

甲方（发包方）：采购方

统一社会信用代码：

乙方（承包方）：供应商

统一社会信用代码：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，本着平等、自愿、诚实、守信的原则，双方就佛山市华商物流有限公司仓库围墙维修工程事项协商一致，签订本合同。

一、工程名称：围墙维修施工工程采购项目

工程地点：佛山市南海区狮山镇小塘工业大道（小唐段）45 号

工程承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包风险、包验收合格、包税金等全包方式承包施工（除甲方面书通知变更造成的工程量变化可相应调整外，其余的工程及工程内容均按合同约定总价结算）。

二、工程要求及施工内容

（一）施工要求

- 1、出具包括安全措施的施工实施方案；
- 2、在建设施工过程中提供相关技术咨询服务；
- 3、根据佛山市华商物流有限公司对库区围墙修复项目维修改造的安全生产

要求、建设目标、建设规模、建设内容等要求（设计院图纸、工程造价单位工程量清单）提供技术相关咨询；

4、高标准、高质量，无事故完成围墙修复工作，施工时按规范加强监测，避免对原有建（构）建筑物造成损坏。

（二）施工流程：

钻孔灌注桩→桩承台基础→构造柱→圈梁→砖基础→实心砖墙→围墙墙面抹灰→金属围网（护栏）→现浇构件钢筋→验收。

（三）施工工艺：

①施工前要做好安全防护措施方准开工；

②清理原有部分倒塌围墙（含拆除废旧护栏）；

③钻孔灌注桩，桩径为 D800mm；

④桩承台混凝土强度等级为 C30 商品砼，进行模板制作；

⑤每隔 3m 设置一条构造柱，围墙每 1.5m 高设置一条横梁；

⑥围墙墙体砖厚度为 370mm，配合比 M7.5 水泥砂浆，MU15 烧结普通砖，围墙墙面水泥砂浆抹面；

⑦金属网（护栏）离地 0.6m 位置；

⑧工程组织验收。

以上为设计图的施工流程及要求，乙方须按（设计院图纸、工程造价单位工程量清单）提供的施工流程及要求施工。

（四）施工材料要求

①质量要求：《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008 及国家建筑标准设计图集《钢筋混凝土灌注桩》22GB13 规定的标准及要求执行，（具体参考地勘）；

②相关材料不约定品牌。

（五）工程质保期限：1 年（自工程竣工验收合格之日起计 12 个月）。

（六）工程量按工程量清单所列为准（详见：设计图纸、围墙维修施工工程量清单）。

三、工期及保证金

1、施工期限：约 / 天本合同自乙方进场施工之日 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止完成施工。如因大风大雨等恶劣天气影响导致施工受阻，工期延误，需甲方同意，工期可予以顺延。

2、施工安全保证金：人民币 / 元（大写： 元整），自合同签订起三天内，乙方将施工安全保证金汇入甲方指定的账户，工程完成竣工验收合格后，无任何违约的情况下，甲方将安全保证金无息全额退还给乙方。

四、工程造价

本合同为固定总价合同。

合同含税总价为人民币（小写： 元；大写： 元），其中，未含税价 元，税金 元，费用明细详见报价工程量清单。

五、工程质量及验收标准

1. 本工程以甲方的施工要求和技术要求和国家相关施工及验收标准、规范为质量评定验收标准，应达到国家质量评定合格标准。

2. 乙方应认真按照约定标准和甲方要求施工，随时接受甲方的检查，并为其检查提供便利条件。工程质量达不到约定标准的部分，甲方一经发现，有权要求乙方重新施工，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准的，由乙方承担重新施工的费用，工期不予顺延，乙方还应赔偿甲方因此所遭受的一切损失。

3. 工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告。甲方收到竣工验收报告后组织验收，并在验收后给予认可或提出修改意见。如甲方提出修改意见，乙方应按要求修改，并承担修改的费用。工程竣工验收通过，乙方送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按甲方要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

六、双方权利与义务

（一）甲方权利与义务

1. 甲方保证施工现场的水、电条件齐全，并且无偿提供乙方施工过程所需的水、电，并说明使用注意事项。
2. 甲方如有出入库作业影响乙方施工，应提前通知乙方。
3. 甲方委派一名现场负责人_____/_____, 负责合同履行。对作业现场、工程质量、进度进行实时监管检查，办理验收等事宜。有权对乙方的违章操作、管理混乱进行批评与教育，情节严重的要求乙方立即停工整改。

（二）乙方权利与义务

1. 为确保合同顺利安全履行，在进场施工前，乙方须向甲方缴纳合同履约安全保证金，（人民币大写___/___元整，小写___/___元）（投标前缴纳的响应保证金自动转为合同履约保证金的一部分），合同履约保证金同时作为安全、环保风险抵押金使用，在合同履约结束无任何违约的情况下 10 个工作日内如数无息退还。
2. 乙方应为施工人员购买雇主责任险或意外伤害险等保险，并将保险证明复印件交甲方存档。
3. 乙方提供甲方所需一切纸质版材料，包括但不限于营业执照、建筑施工资质文件、资格审查文件、承包商资料等，材料上报甲方并经甲方审核后方可进场施工。
4. 施工前必须接受甲方组织的安全培训，施工时乙方必须遵守甲方的各项规章制度，按时保质保量的完成合同约定。
5. 乙方负责现场安全生产、文明施工等管理，危险作业必须经过甲方的批准，乙方对各类施工作业过程中发生的人身伤害、高空作业、动火作业、设备安全事故承担全部责任。
6. 乙方应加强施工中的质量控制措施和管理，确保工程质量达到合格等级。
7. 保障施工现场整洁、通畅，材料堆放及现场施工应服从甲方管理，做到材料堆放整齐、规范，拆除的材料由乙方负责拉运到甲方指定的地点，不得随意堆放，并负责工程完工后的现场清理。
8. 配合甲方做好现场保卫、消防、垃圾处理与清运等工作，相关费用由乙方承担。如果发生任何投诉和环境污染，相关责任和产生的费用由乙方承担。
9. 指派_____/_____为乙方驻现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

方必须向甲方支付总价款 10% 的违约金。

2. 乙方严格按照要求施工，达不到质量标准的，由乙方无条件返工，且工期不予顺延，因返工给甲方造成损失的，应赔偿甲方的损失；乙方拒绝返工或工期严重滞后时，由甲方另外组织施工单位进行施工，乙方已经施工的工程量，甲方可拒付任何费用。

3. 乙方必须按照合同所规定的时间完工，否则，每逾期一天，应向甲方支付总价款 1% 的违约金，逾期超过 15 天的，甲方有权单方面解除本合同，乙方已经施工部分，甲方不支付任何费用。

4. 在保修期间（保修期为壹年），属于保修范围内的项目，乙方必须在接甲方通知后 48 小时内进行维修，发生须紧急抢修事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修，否则甲方可以委托他人修理，所发生的费用（费用金额无须乙方同意以甲方确认的为准）甲方有权直接在乙方工程保修金中扣除，不足部份，甲方还有权向乙方追偿。

5. 在全部完工后，乙方必须向甲方提供验收所需具备的一切资料，否则甲方有权不予验收，所造成的损失由乙方自行负责。

6. 乙方应妥善保管甲方的设施设备及现场堆放的陈设和工程材料，如造成损失，应照价赔偿。工程全部完工后，乙方必须做到场地干净整洁、无任何垃圾，否则甲方有权不予验收并有权自行处理，所造成的损失由乙方自行承担，所发生的费用甲方有权直接在乙方工程款中扣除，所损失的金额以甲方确认的为准。

十、免责条件

1. 因不可抗力原因造成违约，免除违约责任。
2. 因国家政策调整造成违约，免除违约责任。
3. 守约方同意免责的。

十一、双方约定视为异常恶劣气候条件的情形：

1. 8 级以上（含 8 级）的在风或台风；
2. 在持续 48 小时内所降雨量 80 毫米（含 80 毫米）；
3. 摄氏 40 度以上（含 40 度）的高温天气；
4. 十年不遇持续三天以上的严寒天气；

5.5 级以上的地震。

所有上述风、雨、气温等都以佛山市地区气象部门测定或分布数据为准。

十二、解决合同纠纷的方式

本合同履行期间，双方发生争议时，在不影响项目进度的前提下，双方可先行协商解决，协商不成，应向甲方所在地人民法院提起诉讼，诉讼费、律师费等相关费用由违约方承担。

十三、有效期限

本合同自甲乙双方签定之日起生效，至本合同双方权利义务履行完毕止。

十四、其它约定事项

本合同未尽事宜，双方协商签订补充合同，投标报价资料和安全协议书做为合同附件，与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签字并盖章后生效。

（以下无正文）

(合同签署页)

甲方：采购方

乙方：供应商

单位名称（章）

单位名称（章）

单位地址：

单位地址：

法定代表人或授权代表（签字）：

法定代表人或授权代表（签字）：

电话：

电话：

开户行：

开户行：

银行账号：

银行账号：

附件 1

工程质量保修书

发包人（全称）：采购方

承包人（全称）：供应商

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就围墙维修施工工程采购项目签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围围墙维修施工工程。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承担的质量保修范围为承包人负责施工的部位，包括承包人承包范围内的全部工程内容，以及工程范围内由承包人提供的设备、材料。

二、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 在缺陷责任期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或

损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后 48 小时内书面确认，承包人应在专用合同条件约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

3. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

4. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

5. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、双方约定的其他工程质量保修事项：____/_____。

工程质量保修书由发包人和承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)： 采购方

承包人(公章)： 供应商

地 址：

地 址：

法定代表人或委托代理人(签字)：

法定代表人或委托代理人(签字)：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码：

邮政编码：

附件 2

【针对乙类承包商适用】

安全协议（模版）

一、基本信息

甲方：采购方

乙方：供应商

为了贯彻落实《中华人民共和国安全生产法》和甲方有关安全生产管理规定，明确甲乙双方的安全职责，确保该项目的安全生产、稳定运营，乙方人员在甲方工作期间的人身安全，避免生产安全事故的发生，经双方协商一致签订本协议。

二、协议内容

（一）协议适用范围

1. 本协议适用于所有乙方为甲方承包的现场作业服务；
2. 作业内容：围墙维修施工工程；
3. 作业地址：佛山市南海区狮山镇小塘工业大道（小唐段）45号；
4. 有效期限： / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日为止有效。

（二）协议具体内容：

为贯彻“安全第一，预防为主，综合管理”的方针，杜绝作业项目在实施过程中发生安全生产事故，确保作业过程中人身、财产、设施设备安全，严格遵守国家安全生产有关法律法规、条例和规定，经双方协商一致签订此协议书，明确双方的安全责任。

1. 甲乙双方均为独立法人企业，各自依法建立安全管理体系，双方建立专业联系，加强安全管理工作。

2. 根据实际情况和未尽事宜，经双方共同协商，可签订安全管理补充协议或作出补充规定，补充协议或补充规定应符合国家法律、法规及甲方规章制度，且与本协议具有同等法律效力。

（三）甲方权利和义务：

1. 宣传国家、地方政府有关安全生产方面的法律、法规及上级主管部门要求，教育培训相关现场风险、防控措施、应急处置预案及公司相关安全生产规章制度。向乙方提供甲方安全专业管理制度（详见附件1）。（供应商指定的安全负责人）负责本项目安全工作的协调与管理，负责具体实施本项目的专业监督管理工作。

2. 甲方对可能存在危险、有害因素应向乙方进行告知及相关水、电、汽管、管线图等基础资料，具体告知工作由乙方所在作业部安全管理部门进行告知（详见附件2）。

3. 甲方有权对乙方的安全工作进行检查和指导，对违反甲方安全管理制度的行为的，甲方有权纠正和考核，直至清退出场。

4. 组织建立相关单位参加的安全生产事故应急联动机制，协调事故的应对工作。

（四）乙方的权利和义务：

1. 遵守国家和地方政府有关安全生产的法律法规、标准规范及甲方安全专业相关规章制度。必须按国家规定，为作业人员投保人身保险并服从政府监督和管理，落实本安全协议内容。按时参加甲方组织的安全专业会议和活动。
2. 健全安全管理机构，落实工作责任。配置合格的专（兼）职安全管理人员，专（兼）职安全管理人员外出不能正常开展工作时，须另行指派专人负责安全管理工作；报送甲方备案；与甲方建立日常联系和协作机制（详见附件3）。所承担项目应与所持资质证照相符，不具备安全生产条件的单位和个人不得接受相关作业。
3. 制定本单位安全生产责任制、安全生产管理制度、安全规程，并组织实施；同时，建立必备的安全生产管理台账记录。
4. 作业前应制定详细作业方案，明确作业过程可能发生的风险及防控措施和应急处置方案，经甲方审核批准后，须对作业人员进行三级安全教育及危险、有危害因素告知，明确告知作业过程的各种风险及防控措施，提升作业人员的安全意识及应急处理能力。特种作业人员及特种设备作业人员必须具备相应合格有效的特种作业资质。
5. 涉及危险作业严格执行许可制度，作业前必须进行审核、审批，针对作业项目制定安全技术措施并组织落实，组织开展作业过程中的隐患排查工作，及时消除事故隐患。
6. 乙方须为作业人员统一配发符合国家或行业标准的劳动防护用品，并监督按照规则标准，正确佩戴、使用；乙方负责教育培训其工作人员按标准佩戴、使用劳动防护用品。
7. 乙方所用工具、材料、备品备件应码放平稳，不得存在有倾翻、滚动、坠落

和其它危险隐患。不准堵塞安全通道、要害部位。

8. 乙方使用设备设施及工器具必须符合安全要求，出具合格证并保持安全附属设备设施安全可靠灵敏有效。严禁擅自拆除工器具安全防护装置及设施，如需拆除机电设备的安全装置（设施）前必须征得甲方设备、安全管理人员同意，并且做可靠的临时防护。工作完毕，及时恢复安全装置（设施）。

9. 凡未经确认的线路、管道、容器一律视为有电、有压力、正在运行。不得挪用或者擅自拆除、停用消防设施、器材，不得埋压圈占、遮挡消防栓、不得占用防火间距，不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口与消防车通道。

10. 禁止在铁路线上行走、坐卧。在靠近厂内铁路作业、码放物件等，执行《工业企业厂内铁路、道路运输安全规程》规定。生产现场及周围道路应保证安全畅通。

11. 乙方各种机动车辆不准在库区停放、维修和加油。库区全天候禁止电瓶车进入库区充电。进入库区车辆禁止携带任何与消防防火有关的危险物品。

12. 乙方要按规定的路线进出，不得擅自进入与作业无关的区域。

13. 乙方完成当日作业后应做到人走场地清，确保安全文明作业。

14. 乙方有权拒绝甲方及其他有关方的违法、违章指挥。

（五）乙方应按国家有关规定，在开始作业前为职工缴纳工伤保险或商业意外保险。发生伤亡事故时，双方应遵守以下原则：

1. 作业期间出现伤亡事故时，由伤亡方所属单位负责统计上报。

2. 因乙方管理责任或乙方人员违章造成的人身事故，由乙方负责善后处理，按照事故责任分析，各自承担相应的责任。

3. 因甲方原因造成乙方的伤亡事故，由乙方负责善后处理，甲方按照双方协商

结果作经济补偿，并承担相应责任。

4. 因乙方原因造成甲方或其他任何第三方的人身或财产损害，均由乙方负责赔偿并进行相应处理。

（六）乙方应制定安全生产事故应急预案，并与甲方的相关预案接口。

（七）安全违章考核细则

1. 乙方所有作业人员和相关协作人员必须保证在库区范围内禁止吸烟、禁止带火种，并做好自己管辖仓库区域内的全面禁烟工作。连续违反三次以上（包括三次），甲方可以对乙方采取清退处理。

2. 甲方对乙方的安全工作进行检查，对违反甲方各项安全管理制度的甲方有权从乙方违约金中扣除，对安全管理存在漏洞及事故隐患未能限期整改的，必要时乙方进行停工整顿。由于乙方作业活动中严重违反甲方安全管理制度，对甲方造成严重影响的已未遂事故的，甲方有权单方解除合同，并由乙方承担由此给甲方造成的全部经济损失及法律责任。

3. 乙方在开始作业前未为本单位作业职工缴纳工伤保险或商业意外保险的，甲方有权单方解除合同，并由乙方承担由此给甲方造成的工期延误等经济损失及法律责任。

三、附则

1. 甲、乙双方签订本项目协作合同的同时，本协议作为合同附件；
2. 本安全协议书经双方签字、盖章后生效；
3. 本安全协议书壹式肆份，甲、乙双方各执贰份。

安全管理制度告知及执行明细

序号	制度名称
----	------

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

甲乙双方安全负责人及联系方式

甲方安全负责人	联系方式	甲方安全联系人	联系方式
乙方安全负责人	联系方式	乙方安全联系人	联系方式

甲方：采购方

乙方：供应商

法定代表人或授权代表（签字）：

法定代表人或授权代表（签字）：

联系电话：

联系电话：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

附件 3

保密合同

本合同由下列双方于 / 在佛山市南海区狮山镇小塘工业大道（小唐段）45号签订：

甲方：采购方

 采购方 ，一家在中华人民共和国成立并存续的公司，其法定地址为
佛山市南海区狮山镇小塘工业大道（小唐段）45号。

乙方：供应商

 供应商 ，一家在中华人民共和国成立并存续的公司，其法定地址为 / 。

鉴于：

1、甲、乙双方已经达成合同，就围墙维修施工工程维修采购项目（以下简称“围墙维修合作项目”）进行合作，为此目的，拟进行进一步磋商，以订立有法律约束力的正式合同；

2、甲方拥有与项目有关并对甲方具有商业价值的某些保密信息，且甲方一直采取一切必要的措施，以保护该等信息并防止任何人对该等信息做出任何。

3、乙方拥有与项目有关并对乙方具有商业价值的某些保密信息，且乙方一直采取一切必要的措施，以保护该等信息并防止任何人对该等信息做出任何未经授权的披露；未经授权的披露；

4、每一方在项目合作的过程中均有可能获悉另一方的保密信息；

5、双方一致同意与该等保密信息有关的以下条款。

经双方平等协商和在公平、平等的原则基础上，双方约定如下：

第一条 保密信息的范围

“保密信息”是指任何一方可能拥有、占有或控制、对该一方具有商业价值或者有用的与项目有关的任何信息，包含计算机磁盘、光盘读取器、光盘、硬盘或软件中以数字方式存储、保护或记录的信息及纸张或任何其他载体上记录的信息。该等信息可能包括但不限于：

与一方的业务、事务、客户、顾客或供应商有关的资料；

一方的客户或顾客提供的或与该客户或顾客有关的信息，并且该一方对该等信息负有明示或暗示的保密义务；

一方之雇员的薪酬及福利、该等雇员的职务或其它个人资料。

就本合同而言，“一方”包括一方的分支机构、子公司、关联公司、代理人、董事及雇员。

保密信息不包括以下信息：

一方已经独立或未曾违反任何法律、法规或另一方的任何权利开发的信息，并且该等信息是在该一方依照本合同条款从另一方获悉该等信息之前独立开发的；

一方在依照本合同条款从另一方获悉之前已经占有的信息，并且就该一方所知该一方并不需要对该等信息承担任何具有约束力的保密义务；

在双方签订本合同以后并非由于一方的过错而被公众所知的信息；

一方在未违反其对另一方承担的任何义务的情况下从第三方获得的信息。

第二条 保密信息的使用

每一方均应使另一方的所有保密信息得到最严格的保密，并且(i)除为项目进展，或(ii)本合同允许的用途外，不得使用该等保密信息。

在履行上述义务时，每一方均应采取与保护其自身保密信息所用措施同样严格的措施，并责成其每一位有可能得到保密信息的董事、雇员或代理人遵守本合同的条款。

除非事先取得另一方的书面同意，否则任何一方均不得复制、出版或向第三方披露另一方的任何保密信息。

如果政府主管部门根据其职能要求一方披露另一方的保密信息，该一方应事先通知另一方，使其能够查验需要披露的保密信息。

本合同在项目终止后的年内仍完全有效。

第三条 保密信息的所有权

本合同的任何规定均不得被视为向任何一方授予另一方之任何保密信息的任何专有权或所有权。

第四条 文件退还

如果双方同意终止其项目合作，每一方均应在上述终止后的 15 天内，向另一方退还其全部保密信息及其全部副本（不论其是否是在计算机磁盘、光盘读取器、光盘、硬盘或软件中或纸张载体上存储、保存或记录的）；如果一方退还上述保密信息及其全部副本不可行，则该一方应将其销毁，或者从计算机或其他电子系统中将其删除或抹掉。

第五条 违约责任

如果一方违反其在本合同项下的义务，该一方应赔偿另一方因上述违约而

招致的全部实际损害，包括但不限于法律费用。

第六条 其他约定

双方在本合同项下的义务对其法定继承人和许可受让人均有约束力。

本合同受中华人民共和国的法律法规管辖，并应依照中华人民共和国的法律法规解释。

因本合同引起、产生于本合同或与本合同有关的任何争议，应由双方通过友好协商解决。协商在一方向另一方交付进行协商的书面要求后立即开始。倘若在该通知发出后三十（30）天内，争议未能通过协商解决，双方应将争议提交中国国际经济贸易仲裁委员会在北京进行仲裁。

除非双方采用书面形式，否则对本合同的任何修正均属无效。

本合同壹式肆份，每份皆具有同等法律效力。

本合同在双方签字并盖章本合同之日立即生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人或授权代表人：

法定代表人或授权代表人：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

附件 4

建设者工资支付承诺书

致：佛山市华商物流有限公司

为确保该项目建设者合法权益不受侵犯，本投标申请人特郑重承诺如下：

1. 严格遵守《中华人民共和国劳动合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》（国办发〔2016〕1号）、《国务院办公厅关于印发保障农民工工资支付工作考核办法的通知》（国办发〔2017〕96号）和辽宁省人民政府办公厅《关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》等法律法规、规定和制度，及时足额支付建设者工资。坚决做到不拖欠、不克扣或变相克扣建设者工资。

2. 依法与建设者签订劳动合同或与有资质的劳务派遣单位签订用工合同，并报项目监理人备案。合同内容明确工资支付方式、标准和支付时间等。建设者工资支付凭证及时报贵公司备案。

3. 当发生以下情形时，本投标申请人承诺由贵公司直接以未结清的工程款为限先行垫付农民工工资。

(1) 超过劳动合同规定时间，故意拖延、拒不履行支付工资义务的；

(2) 因拖欠建设者工资引发群体性上访、越级上访或其它恶性事件，以及判定有相关苗头隐患的；

(3) 企业负责人或项目经理、承包人规避、逃逸，致使建设者合理诉求事项无法认定的；

(4) 甲方认定的其他情形。

4. 如发生第三条所列情形，我公司按规定支付代付工资的本金和利息，并愿意向贵公司缴纳不低于工程总额 5% 的违约金。

承诺单位（公章）：

法定代表人（签字）：

第三章 评审方法

1. 本次采购工作，对供应商的评审采用“最低价中标”；
2. 价格分计算、比价均按照不含税合价执行，授标后按照含税合价授标；
3. 若中标人放弃中标资格或不能履行合同，采购方有权选择最终低价排序其后的中标候选人；且不再重新组织招标活动。

第四章 报价说明

1. 本次询比采购有效期为 30 天。
2. 本次报价时间截至 2023 年 9 月 20 日 10 时。
联系人：张晓旋 联系电话：13790003923
3. 报价方式：以项目【总价】报价（附：**项目报价工程量清单**）
4. 税票类型：增值税专用发票；
5. 投标总限价（含税）94,989.33 元（大写：玖万肆仟玖佰捌拾玖元叁角叁分），
投标金额超过投标总限价为无效报价。
6. 采购工作小组发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者明显低于标底，
使得其投标报价可能低于其个别成本的，该投标人必须作出书面说明并提供相
应的证明材料。不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，视为无效报价。

第五章 项目需求

一、项目名称及地址

- 1、围墙维修施工工程采购项目。
- 2、佛山市南海区狮山镇小塘工业大道（小唐段）45 号。

二、项目施工要求

- 1、出具包括安全措施的工程施工实施方案；
- 2、在建设施工过程中提供相关技术咨询服务；
- 3、根据佛山市华商物流有限公司对库区围墙修复项目维修改造的安全生产要求、建设目标、建设规模、建设内容等要求（设计院图纸、工程造价单位工程量清单）提供技术相关咨询；
- 4、高标准、高质量，无事故完成围墙修复工作，施工时按规范加强监测，避免对原有建（构）建筑物造成损坏。

（一）施工流程：

钻孔灌注桩→桩承台基础→构造柱→圈梁→砖基础→实心砖墙→围墙墙面抹灰→金属围网（护栏）→现浇构件钢筋→验收。

（二）施工工艺：

- ①施工前要做好安全防护措施方准开工；
- ②清理原有部分倒塌围墙（含拆除废旧护栏）；
- ③钻孔灌注桩，桩径为 D800mm；
- ④桩承台混凝土强度等级为 C30 商品砼，进行模板制作；
- ⑤每隔 3m 设置一条构造柱，围墙每 1.5m 高设置一条横梁；

⑥围墙墙体砖厚度为 370mm，配合比 M7.5 水泥砂浆，MU15 烧结普通砖，围墙墙面水泥砂浆抹面；

⑦金属网（护栏）离地 0.6m 位置

⑧工程组织验收。

以上为设计图的施工流程及要求，乙方须按（设计院图纸、工程造价单位工程量清单）提供的施工流程及要求施工。

（三）施工材料要求

①质量要求：《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008JGJ94-2008 及国家建筑标准设计图集《钢筋混凝土灌注桩》22GB13 规定的标准及要求执行，（具体参考地勘）；

②材料不约定品牌；

（四）工程质保期限：1 年。

（五）工程量按工程量清单所列为准（详见附件：围墙维修施工工程量清单）。

四、工期及保证金

1、施工工期：约 30 日历天（以项目具体实际开竣工时间要求为准），如因大风大雨等恶劣天气影响导致施工受阻，工期延误，需甲方同意，工期可予以顺延。

2、施工安全保证金：人民币 10000.00 元（大写：壹万元整），自合同签订三天内，乙方将施工安全保证金汇入甲方指定的账户，工程完成竣工验收合格后，无任何违约的情况下，甲方将安全保证金无息全额退还给乙方。

五、安全措施

1、与施工方签订安全责任书，明确安全责任。

2、要求施工方为其施工人员购买雇主责任险或人身意外保险等。

3、施工作业前，与施工方全员进行施工安全风险分析，并做好安全防护措施。

4、严格履行高处作业安全生产许可制度，施工区域周边设警示带，作业前必须系安全带，施工时佩戴安全帽、反光衣、安全带等劳保用品，确保施工安全。

5、现场施工用电必须严格遵守《施工现场临时用电管理规定》有关规定，按规进行布置及架设，现场用电设备须安设漏电保护器并进行接地，由安保部门对每班前、班中、班后进行常规的安全检查，并由持证电工定期对插座及漏电保护器进行检查。

6、进入现场的所有人员必须佩戴安全帽，反光衣、反滑鞋或绝缘鞋，严禁穿带钉的硬底鞋及拖鞋（凉鞋），施工人员要做好施工安全防护措施，避免发生意外伤害。

7、每天开工前，对施工人员进行一次班前安全教育培训交底，提高施工人员的安全意识。

8、加强对施工人员的防火、触电安全教育及现场消防器材的管理，消防器材要配备齐全，并随时处于良好状态。

第六章 投标文件要求

投标文件需按照以下顺序及相应文件提供：

附件 1：报价单

附件 2：资质证明文件（营业执照及相关资质文件）

附件 3：廉洁承诺书

附件 4：法定代表人资格证明书

附件 5：法定代表人授权书

附件 6：质量承诺书

附件 7：无重大违法记录声明

附件 8：不存在串通投标行为承诺书

附件 9：其他相关说明

注：以上全部资料需加盖投标方企业公章。

附件 1：报价单

报价单

报价人名称：_____

项目名称：围墙维修施工工程采购项目

项目编号：_____

货币单位：元（人民币）

序号	名称	单位	数量	含税总价	不含税总价	税率 (%)	税额	备注
1	围墙维修项目	项	1					
		(含税总价大写：元整)						
报价说明： 1. 质保期限：___/___年； 2. 报价需上传 项目报价清单 。 3. 价格分计算、比价均按照不含税价执行，授标后按照含税价授标； 4. 税票类型：增值税专用发票； 5. 因本项目发生的保险费、设备机械、交通费、通讯费、住宿费、伙食费、劳保用品、等其他全部费用，均由报价人自行承担； 6. 公章不可以盖在报价单空白位置，必须盖在右下角的（ 谈判供应商名称：（签章）处）并签字填写报价时间，否则按无效报价处理。								

法定代表人或其授权代表（签字）：

报价人（签章）：

报价时间： 年 月 日

附件 1： 工程量清单（详见： 采购说明书附件）

附件 2：资质证明文件

1. 营业执照（需加盖公章）
2. 安全生产许可证（需加盖公章）
3. 建筑业企业资质证书（需加盖公章）
4. 信用中国（需加盖公章）
5. 中国政府采购网截图（需加盖公章）

注：以上资料全部加盖投标方企业公章，并按要求在中粮糖业采购平台系统上传相关资料。

附件 3

中粮糖业廉洁承诺书

佛山市华商物流有限公司：

为积极配合贵公司进行的围墙维修施工工程采购项目招投标工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保采购与招投标工作的公平、公正、公开，我们特向贵公司承诺如下事项：

1. 自觉遵守国家法律法规及中粮糖业有关廉政建设制度。
2. 不使用不正当手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。
3. 按照采购文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况，投标资质符合规定；保证不会以其他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标。
4. 不将主体、关键性工作进行分包（包括贴牌生产、转包等）。
5. 不得以任何方式向采购人员或者评标成员赠送礼品、礼金及有价证券；不宴请或邀请招标方的任何人参加高档娱乐消费、旅游等活动；不得以任何形式报销招标方的任何人以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招标公平、公正的任何活动。
6. 不向贵公司涉及采购与招投标的部门及个人支付好处费、介绍费；购置或提供通讯工具、交通工具、电脑等。
7. 经查实对于参与串通行为的投标人，其中标无效，列入供应商黑名单，并对投标人处中标项目金额千分之五以上千分之十以下的罚

款如事后查实无法追溯的仅列入供应商黑名单，加大不诚信供应商的违规成本。

8.一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向贵公司纪委办公室举报。

9.我方自愿将本承诺书作为投标文件及合同的附件，具有同等的法律效力。

10.若违反上述承诺或违反有关法律法规及贵公司有关规定，我方自愿永久放弃参与贵公司的所有业务往来，并承担贵公司制度规定的一切法律责任。

11. 本承诺书自签署之日起生效。

投标单位（公章）：

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期： 年 月 日

附件 5

授权委托书

委托人：XXXXXX 公司

住所：XXXXXXXXXXXX

法定代表人（或负责人）：

代理人：XXX，男或女， 年 月 日出生，身份证号码：XXXXXXXXXXXXXXXX，系 XXXXX 单位职工，
现住 XXXXXXXXXXXXXXXX。

授权事项：

1、委托人委托代理人 XXX 代表委托人参加围墙维修施工工程采购项目招标活动，以委托人的名义全权办理招标或议标过程中的投标、报价、议标谈判等一切与招标或议标相关的事宜。

2、如果委托人中标，代理人以委托人的名义与佛山市华商物流有限公司签订合同，并办理合同履行过程中的一切相关事宜。

本公司对代理人的上述代理行为均予以认可并承担责任。

授权期限：本授权委托书自授权之日起生效，至合约期限终止起失效。

代理人身份证（正、反面）粘贴处：

委托人：XXXXXX 公司

法定代表人（或负责人）：

委托授权时间： 年 月 日

附件 6

质量承诺书

佛山市华商物流有限公司：

为积极配合贵公司进行的围墙维修施工工程采购项目的采购工作，保证产品质量，我们特向贵公司承诺如下事项：

1. 我公司承诺所供之商品质量，数量均不出现假冒、短少现象，并随时按贵公司要求提供各种质量检测报告，如发生与之相关的客户投诉赔偿，待材料质量查明之后一概由本供应商负责。
2. 严格按照合同、订单要求供货、补货，商品价格上调需提前上交调价单，商品下调或做特价时与贵公司联系下调方案。
3. 我公司严格执行供应商应尽义务，做到送货及时，货物质量优质，货物装箱整齐方便运输。
4. 我公司承诺保证为贵公司所供之货，货源充足，不发生断货拒供现象。
5. 我公司认可贵公司的货物验收制度和仓库保存条件，并在对供应货物进行验收时，自愿严格遵守贵公司的货物验收制度。
6. 我公司对未通过验收的货物，保证在贵公司规定时间内补充合格的货物，否则自愿承担由此造成的所有损失。
7. 我公司对通过验收的货物，在贵公司投入使用之前，出现相关证照不全、品牌不符及任何质量问题的，我公司承诺无条件退货，并在贵公司规定时间内补充合格的货物，否则自愿承担由此造成的所有损失。

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期： 年 月 日

附件 7

无重大违法记录声明

我单位现参与围墙维修施工工程采购项目，并作出如下声明：

我单位在参加本次采购活动前 3 年（2020 年 9 月 1 日至今），在经营活动中没有重大违法记录，未被信用中国（网站 www.creditchina.gov.cn）政府采购网等列入黑名单、未被列入中粮糖业承包商黑名单、无重大税收违法案件当事人名单、无行政处罚、违法违规等不良信息。

特此声明。

响应供应商（公章）：

供应商法定代表人或其授权代表（签名）：

年 月 日

附件 8:

不存在串通投标行为承诺书

佛山市华商物流有限公司:

根据贵公 司关于围墙维修施工工程采购项目（项目编号：
/_____）的询价公告，我方愿意参加此次询价项目，并作出如下承诺：

按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》及《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》要求，禁止供应商在采购活动中的串通投标行为，一经发现，进行否决投标处理，如已经成交供应商，成交无效，中止合同履行，并按照《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》制度要求进行监督处理。

如我方在本次询价项目中存在串通投标行为，一经发现，我公司将承担所有相关法律责任并赔偿由此造成的一切损失。

供应商（公章）：

法定代表人或授权代表（签名）：

日期： 年 月 日

附件 9： 其他相关说明