**唐山糖业2024年度消防设施维护保养服务项目谈判采购文件**

**招 标 人：**中粮（唐山）糖业有限公司

**日 期：**2024年月日

目录

1. 谈判须知………………………………………………………………………3
2. 技术要求…………………………………………………………………….7

第三章 合同条款………………………………………………………………………11

第四章 评审方法………………………………………………………………………22

第五章 响应文件………………………………………………………………………26

# 第一章谈判须知

（本谈判文件请投标单位认真阅读，任何遗漏或疏忽都有可能导致无效标书或废标）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 要求内容 |
| 1 | 项目名称 | 唐山糖业2024年度消防设施维护保养服务谈判采购项目 |
| 2 | 适用范围 | 本招标文件仅适用于中粮（唐山）糖业有限公司组织的采购活动。 |
| 3 | 定义 | 本招标文件使用的下列词语定义如下：（1）“招标人”均指中粮（唐山）糖业有限公司；（2）“投标人”指向中粮（唐山）糖业有限公司提交投标文件；（3）“招标文件”指中粮（唐山）糖业有限公司发出的本文件，包括附件；（4）“投标文件”指投标人根据本招标文件向中粮（唐山）糖业有限公司交的全部文件； |
| 4 | 项目地点 | 中粮（唐山）糖业有限公司 |
| 5 | 项目服务区域 | 中粮（唐山）糖业有限公司 |
| 6 | 项目控制价 | 13万元 |
| 7 | 项目内容 | 对公司火灾自动报警系统及其联动控制、自动喷水灭火系统（水炮系统、水幕系统）、消火栓系统、消防泵房消防泵及稳压系统和控制系统、地下消防管网系统、消防卷帘门系统、消防烟气检测及排烟系统、应急广播系统、消防电话系统、应急照明和疏散指示系统等系统设备进行维护保养工作，具体如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **消防****设施** | **执行标准** | **涉及区域** |
| 1 | 火灾自动报警系统 | 按照《火灾自动报警设计规范》（GB50116-2013）、《火灾自动报警系统施工及验收标准》（GB50166-2019）等相关标准开展维护保养 | 一期：办公楼、宿舍楼、食堂和餐厅、炼糖车间（含一期、二期）、包装间及周转仓、动力车间、破碎间及输煤廊、成品仓（1号库）、国储仓（2号库）、3-6号库、二期：门卫室、综合楼、回溶间、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间、成品糖输糖廊、扩建原糖输糖廊 |
| 2 | 室内消火栓系统 | 按照《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974-2014）等相关标准开展维护保养 | 一期；办公楼、宿舍楼、食堂和餐厅、炼糖车间（含一期、二期）、包装间及周转仓、动力车间、破碎间及输煤廊、干煤棚、成品仓（1号库）、国储仓（2号库）二期：门卫室、综合楼、回溶间、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间、成品糖输糖廊、扩建原糖输糖廊 |
| 3 | 建筑灭火器 | 按照《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）、《建筑灭火器配置验收及检查规范》（GB50444-2008）等相关标准开展维护保养 | 一期：办公楼、宿舍楼、食堂和餐厅、炼糖车间（一期、二期）、包装间及周转仓、动力车间、破碎间及输煤廊、干煤棚、原糖仓、成品仓（1号库）、国储仓（2号库）、3-6号库二期：门卫室、综合楼、回溶间、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间、成品糖输糖廊、扩建原糖输糖廊 |
| 4 | 消防应急照明和疏散指示系统 | 按照《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》（GB51309-2018）、《消防应急照明和疏散指示系统》（GB17945-2010）等相关标准开展维护保养 | 一期：办公楼、宿舍楼、食堂和餐厅、炼糖车间（含一期、二期）、包装间及周转仓、动力车间、破碎间及输煤廊、干煤棚、原糖仓、成品仓（1号库）、国储仓（2号库）、3-6号库二期：门卫室、综合楼、回溶间、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间、成品糖输糖廊、扩建原糖输糖廊 |
| 5 | 自动喷水灭火系统（消防水炮系统、水幕系统） | 按照《自动喷水灭火系统设计规范》（GB50084-2017）、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》（GB50261-2017）等相关标准开展维护保养 | 物流原糖仓、炼糖车间（含一期、二期）、包装间及周转仓、破碎间及输煤廊 |
| 6 | 室外消火栓系统 | 按照《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974-2014）等相关标准开展维护保养 | 所有建筑采用公司室外消火栓系统 |
| 7 | 建筑防烟排烟系统 | 按照《建筑防烟排烟系统技术标准》（GB51251-2017）等相关标准开展维护保养 | 综合楼、炼糖车间（二期）、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间 |
| 8 | 备注：1.一期单体建筑面积(一期共计81414.86㎡)：办公楼2593.8㎡；宿舍楼6087.52㎡；食堂和餐厅943.9㎡；炼糖车间11034.28㎡；包装间及周转仓建筑面积：周转仓3000㎡，装包间2111.06㎡；动力车间、破碎间及输煤廊5487.7㎡；干煤棚1726.2㎡；成品仓（1号库）8030.4㎡；国储仓（2号库）8400㎡；3-6号库约8000㎡/库，小计32000㎡。2.二期单体建筑面积(二期主要建筑面积总计：28444.88m²)：门卫室：99.22m²综合楼：2908.42m²炼糖车间（含糖浆灌装间、包装间）：11514.95m²回溶间：254.73m²原糖仓A：3890.51m²原糖仓B：3803.34m²原糖仓C：3925.36m²维修与五金车间：1753.82m²成品糖输糖廊：185.28m²扩建原糖输糖廊：109.25m²公司主要建筑物总面积共计109859.74 m²3.以上各系统设施的维护保养除执行各专项标准外，还应按照《建筑消防设施的维护管理》（GB25201-2010）等相关国家法规及规范标准要求开展消防设施维护保养服务工作。 |

 |
| 8 | 项目服务期限 | 一年 |
| 9 | 采购方式 | 谈判采购 |
| 10 | 合格意向投标人的资格条件 | （1）投标人必须是中华人民共和国境内合法注册的独立法人机构；（2）具备有效的“营业执照、税务登记证及组织机构代码证”或具备：“统一社会信用代码证”的营业执照；（3）提供法定代表人证明书和法定代表人授权委托证明书；（4）参加招投标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录；（5）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的投标活动；（6）在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，不得参加本次招标活动；（7）应自觉抵制采购领域商业贿赂行为；（8）本项目不允许联合体竞争性谈判响应；（9）中粮糖业黑名单内的供应商不得投标。**（10）除以上资质外，供应商营业执照应具备建筑消防设施检测或维护、消防设施维修等经营资格。** |
| 11 | 投标人注册 | 意向投标人须在中粮糖业采购平台进行注册登记，通过审核的才能够在EPS系统内报名，进行查看公告等业务操作；采购平台网址：<https://eps.cofcotunhe.com>。已注册的意向投标人在EPS系统内自行更新资料，补充不足部分，更新已过期资质，重新提交审核，资质审核不通过的不得参与报价； 请参与本次报价的意向投标人注册填报采购组织时，选择：唐山糖业工厂。系统固定注册资料需有：营业执照、开户许可证、纳税人资格证、法人代表授权委托书、质量承诺书、廉洁承诺书。**注：供应商营业执照应具备建筑消防设施检测或维护、消防设施维修等经营资格。** |
| 12 | 响应有效期 | 响应有效期为开启响应文件之日起90日历天 |
| 13 | 投标保证金 | 意向投标人需在2024年4月 日前缴纳投标保证金：人民币¥2000元（大写：贰仟元整）以转帐方式交至以下帐户：收款人：中粮（唐山）糖业有限公司； 用途：投标保证金开户行：中国建设银行股份有限公司唐山曹妃甸自贸区支行； 行号：105125100039银行账号：13001624101052503146谈判报价前意向供应商的保证金未交付或交付错误的不具报价资格。 |
| 14 | 退还投标保证金 | 公布最终谈判结果后，招标人将在次月退还投标保证金. |
| 15 | 不退回投标保证金的其他情形 | 提供虚假材料谋取中标、成交的；在响应本次采购中存在围标串标等违法违规行为的；中标后，无正当理由拒绝签订合同的。 |
| 16 | 谈判文件发布及报名截止时间 | 谈判文件发放方式：中粮糖业EPS采购平台发布；谈判文件发出时间：年月日请投标单位于**年月日时分**前完成报名。 |
| 17 | 谈判文件发布要求 | 请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与招标人联系解决。1.投标人被视为充分熟悉本采购项目所在地的与履行合同有关的各种情况，本招标文件不再对上述情况进行描述。2.投标人必须详阅招标文件的所有条款、文件及表格格式。如果投标人的投标文件因自身的疏忽、遗漏不能满足本招标文件的要求，责任由投标人自负。招标人有权拒绝没有实质上响应招标文件要求的投标文件。3.招标文件的解释如投标人对招标文件有任何疑问，请以电话或电子邮件形式向招标人在此招标文件上列明的联系人询问，不得向其他单位或个人提出任何查询 （除非已经得到招标人的书面同意）。答疑的截止日期在投标截止日期前1天截止，逾期将不予回复。4.招标文件的补充4.1在组织招标时间之前，招标人可以根据需要对招标文件用补充文件的方式进行修正。4.2 对招标文件的补充，应以书面形式通知所有投标人。补充文件将作为招标文件的组成部分，对所有投标人有约束力。4.3为使投标人有足够的时间按招标文件的补充要求修正投标文件，招标人有权决定推迟招标采购的组织招标时间，并将此变更书面通知所有投标人。 |
| 18 | 开标时间及响应文件提交 | 开标时间为年月日时分；参加谈判的投标人需要在开标前完成报价，并把谈判响应文件填写完整并加盖公章后，在EPS系统中上传，**上传文件只接受原件扫描件，不接受电子签，复印件为无效资料。**本项目采用“综合评审法”，详见第四章《评审办法》，评审方法中需要提供的评审要件包括但不限于为：**“服务方案与技术措施、服务重点、难点分析与对策、服务人员资质及证书、应急预案保证措施”** 谈判时，供方提供的资料是否充分，将会影响其最终得分。同时供应商业绩不得造假，一经发现取消投标资格。在谈判响应截止时间前，响应方未完成响应文件上传工作将被视为放弃响应。 |
| 19 | 评标方法 | 采用综合评标法，详见第四章《评审办法》 |
| 20 | 谈判地点 | 中粮糖业EPS采购平台，腾讯会议 |
| 21 | 保密原则 | 投标人应将所有招标人送出的招标文件包括有关项目资料作为保密文件处理。对于任何违反此规定的投标人的投标文件视为废标。 |
| 22 | 招标文件约束力 | 投标人一旦领取了本招标文件并参加招标，即被认为接受了本招标文件中的所有条件和规定。 |
| 23 | 谈判文件编制要求 | 1.供应商对谈判响应文件应按要求编制。2.供应商提交的谈判响应文件以及供应商与采购人就有关谈判的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以使用别的语言，但其相应内容必须附有中文翻译文本，在解释谈判响应文件时以翻译文本为主。3.供应商应认真阅读、并充分理解本文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容），承诺并履行本文件中各项条款规定及要求。4. 谈判响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。5.如因供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给评审造成困难，其可能导致的结果和责任由供应商自行承担。 |
| 24 | 报价要求 | 本项目的投标报价采用综合总价方式，投标人在计算投标报价时应充分考虑可能蕴含的风险因素。投标人可先到工厂踏勘，以充分了解工厂位置、情况、道路、服务区域及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工厂情况而导致的索赔或服务延后申请将不被批准。投标人填报的报价由投标人自行承担全部风险并达到预期的质量要求，中标后除采购文件及服务合同条款规定外，不得以任何理由调整报价或追加任何费用。 |
| 25 | 中标通知书发布 | 招标人将在评标结束后在http://eps.tunhe.com平台网站向中标人发出《中标通知书》，同时向所有落标人发出《招标结果通知书》。 |
| 26 | 合同签订要求 | 中标人在收到《中标通知书》之后，应按照《中标通知书》规定的时间签订合同。 |
| 27 | 项目联系人 | 联系人：姚世伦 联系电话：13011515959联系人：庞兆东 联系电话：15931916565 |
| 28 | 中粮糖业采购监督联系方式 | 一、纪委办公室联系方式：        办公电话：010-85017235通讯地址：北京市朝阳区朝阳门南大街8号9层905室纪委办公室收，邮编100020二、采购项目监督人员联系方式姓名：于小涵联系电话：15846321177 |

第二章 技术要求

按照各设施相关规范要求，开展消防设施维护保养，确保设施运行正常，满足甲方生产经营需求。

1.每月、每年或其它重要时间节点需要按照公司要求及各相关规范标准对公司的消防设施现场开展维护保养，填写维保记录表并留存维护保养照片存档。

2.日常的维护保养人数不能低于2人，资质能力满足工作要求，按要求规范填写维保记录、消防设备设施检查记录。

3.紧急情况下，如厂区内有消防泵故障、消防主控机故障、消防管道破裂，火灾自动报警系统线路回路故障、应急广播系统故障等，紧急抢修人员不少于3人，并应在12小时内到达现场，重要时间段应加配人员，确保第一时间进行修复；如非紧急情况，维保单位须在接到通知的24小时内到达，进行维修修复。

4.设备修复后，应填写设备维修记录/维保记录，对更换的设备登记，对现场情况进行填写，并经双方签字确认。

5.其它未尽事宜按照合同执行。

第三章 合同条款

经甲乙双方友好协商达成一致，从双方签订合同之日起，甲方委托乙方为甲方该项目进行相关服务工作。依照《中华人民共和国民法典》等有关法律法规，在平等、互惠、互利的原则下，双方签订本合同并承诺遵守本合同所有条款，恪守信用，共同执行。

1. 项目名称：

中粮（唐山）糖业有限公司消防设施维护保养服务

二、承包方式：常规维保

三、服务范围：

对甲方公司全部消防系统设备设施提供维护、维修、保养等服务工作。

四、服务内容：

对公司火灾自动报警系统及其联动控制、自动喷水灭火系统（水炮系统、水幕系统）、消火栓系统、消防泵房消防泵及稳压系统和控制系统、地下消防管网系统、消防卷帘门系统、消防烟气检测及排烟系统、应急广播系统、消防电话系统、应急照明和疏散指示系统等系统设备进行维护保养工作，具体如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **消防****设施** | **执行标准** | **涉及区域** |
| 1 | 火灾自动报警系统 | 按照《火灾自动报警设计规范》（GB50116-2013）、《火灾自动报警系统施工及验收标准》（GB50166-2019）等相关标准开展维护保养 | 一期：办公楼、宿舍楼、食堂和餐厅、炼糖车间（含一期、二期）、包装间及周转仓、动力车间、破碎间及输煤廊、成品仓（1号库）、国储仓（2号库）、3-6号库、二期：门卫室、综合楼、回溶间、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间、成品糖输糖廊、扩建原糖输糖廊 |
| 2 | 室内消火栓系统 | 按照《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974-2014）等相关标准开展维护保养 | 一期；办公楼、宿舍楼、食堂和餐厅、炼糖车间（含一期、二期）、包装间及周转仓、动力车间、破碎间及输煤廊、干煤棚、成品仓（1号库）、国储仓（2号库）二期：门卫室、综合楼、回溶间、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间、成品糖输糖廊、扩建原糖输糖廊 |
| 3 | 建筑灭火器 | 按照《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）、《建筑灭火器配置验收及检查规范》（GB50444-2008）等相关标准开展维护保养 | 一期：办公楼、宿舍楼、食堂和餐厅、炼糖车间（一期、二期）、包装间及周转仓、动力车间、破碎间及输煤廊、干煤棚、原糖仓、成品仓（1号库）、国储仓（2号库）、3-6号库二期：门卫室、综合楼、回溶间、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间、成品糖输糖廊、扩建原糖输糖廊 |
| 4 | 消防应急照明和疏散指示系统 | 按照《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》（GB51309-2018）、《消防应急照明和疏散指示系统》（GB17945-2010）等相关标准开展维护保养 | 一期：办公楼、宿舍楼、食堂和餐厅、炼糖车间（含一期、二期）、包装间及周转仓、动力车间、破碎间及输煤廊、干煤棚、原糖仓、成品仓（1号库）、国储仓（2号库）、3-6号库二期：门卫室、综合楼、回溶间、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间、成品糖输糖廊、扩建原糖输糖廊 |
| 5 | 自动喷水灭火系统（消防水炮系统、水幕系统） | 按照《自动喷水灭火系统设计规范》（GB50084-2017）、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》（GB50261-2017）等相关标准开展维护保养 | 物流原糖仓、炼糖车间（含一期、二期）、包装间及周转仓、破碎间及输煤廊 |
| 6 | 室外消火栓系统 | 按照《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974-2014）等相关标准开展维护保养 | 所有建筑采用公司室外消火栓系统 |
| 7 | 建筑防烟排烟系统 | 按照《建筑防烟排烟系统技术标准》（GB51251-2017）等相关标准开展维护保养 | 综合楼、炼糖车间（二期）、原糖仓A、原糖仓B、原糖仓C、维修与五金车间 |
| 8 | 备注：1.一期单体建筑面积(一期共计81414.86㎡)：办公楼2593.8㎡；宿舍楼6087.52㎡；食堂和餐厅943.9㎡；炼糖车间11034.28㎡；包装间及周转仓建筑面积：周转仓3000㎡，装包间2111.06㎡；动力车间、破碎间及输煤廊5487.7㎡；干煤棚1726.2㎡；成品仓（1号库）8030.4㎡；国储仓（2号库）8400㎡；3-6号库约8000㎡/库，小计32000㎡。2.二期单体建筑面积(二期主要建筑面积总计：28444.88m²)：门卫室：99.22m²综合楼：2908.42m²炼糖车间（含糖浆灌装间、包装间）：11514.95m²回溶间：254.73m²原糖仓A：3890.51m²原糖仓B：3803.34m²原糖仓C：3925.36m²维修与五金车间：1753.82m²成品糖输糖廊：185.28m²扩建原糖输糖廊：109.25m²公司主要建筑物总面积共计109859.74 m²3.以上各系统设施的维护保养除执行各专项标准外，还应按照《建筑消防设施的维护管理》（GB25201-2010）等相关国家法规及规范标准要求开展消防设施维护保养服务工作。 |

五、服务标准：按照各系统设施相关规范要求，开展消防设施维护保养服务工作，确保设施运行正常，满足甲方生产经营需求及消防安全需求。

六、维护保养期限：

1.自xxxx年 xx 月 XX 日开始至xxxx年 xx 月 XX 日。

2. 为确保在合同工期内保质保量完工，乙方自愿承担本项目履行期间所产生的夜间工作和超时工作（如涉及），并自愿承担由此产生的一切所需及额外的劳务和费用。

七、服务费用：

1.合同金额为:￥ 元,大写： ，税率为 %，税额为￥ 元，大写: ，不含税金额为:￥ 元，大写： 。

八、支付方式

1.支付方式：按月进行结算，乙方每次完成维保服务后，并出具甲方认可的维护保养/检查记录表。

2.合同履约保证金：合同总额的 %，即人民币 元（大写 ），乙方须在合同签订后 个自然日内，通过转账形式缴纳至甲方，待合同履行完毕，未出现违约事项将全额无息退回，反之，在扣除相应违约金额后再无息退还剩余部分履约保证金。如乙方未按约定期限缴纳履约保证金，甲方有权从应付款项中扣除履约保证金。

3.乙方在维保服务工作完成经甲方验收合格后，向甲方开具足额合法增值税专用发票，乙方可提供的增值税专用发票税率为 %。否则甲方有权顺延付款，且不承担违约责任。

4.如乙方开具的发票不规范、不合法或涉嫌虚开，乙方要承担相应法律责任，并必须履行其开具合法、合规增值税专用发票的义务，承担包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关违约责任、赔偿损失等。

5.豁免条款：甲方应依约按时给付合同款。如确因甲方合同审批、财务流程等客观因素导致款项未能按时给付的，乙方表示理解并承诺豁免甲方逾期付款的违约责任；经乙方催促或甲乙双方书面协商给付日期后，甲方应在合理时间内及时给付。

6.本合同中未特别说明的不含税金额（即金额）如遇相关部门调整税率，双方同意，自税率调整之日起，以原不含税金额为基准数，按照调整后的税率重新计算价税合计的总金额，并最终作为甲方支付乙方的总金额。

7.甲方所有款项费用支付方式为银行转账汇款，乙方需配合开通与甲方一致的同城同行账户，如乙方非同城同行账户，乙方承担转账所产生的相关手续费用。

7.1乙方应按照甲方要求，及时向甲方开具可以抵扣税款的增值税专用发票。

7.2乙方必须确保发票票面信息全部真实，相关名目、价款等内容与本合同相一致。

7.3服务期内如涉及价外费用，乙方需依法开具增值税专用发票。

7.4因乙方提供票据原因致使甲方不能抵扣增值税或企业所得税的，乙方应予以相应金额的补偿，并承担由此给甲方造成的损失。

7.5乙方不得因营改增原因，要求甲方额外承担增值税款。

当乙方未能完全执行本合同中的条款时，甲方保留停止或减少支付给乙方服务费用的权利。

九、甲方的权利义务：

1.甲方为乙方的维保作业提供必要的水、电以及存放专用工具场所（地点及面积由甲方指定）。

2.甲方指派专人对乙方给予必要配合。如乙方要求给予合理协助，或提出合理建议，甲方认可后应给予全力支持。

3.甲方不因签署、执行本合同及对乙方人员实施现场监管而与乙方人员建立劳动或劳务关系，也不因此代乙方对其人员承担任何安全及管理责任。

4.负责对乙方的服务质量和服务项目进行考核和确认，监督乙方工作人员按照本合同约定进行维保服务工作，如因乙方过失造成甲方或造成他人人身伤害及财产损失，由乙方按照甲方的实际损失进行赔偿全部经济损失并承担全部责任。

5.甲乙双方应在合同生效后做好消防资料的交接工作，并对整个消防系统及设备进行全面测试。如发现系统设备有故障或损坏，费用标准按照第十一条款“工作要求及服务标准”项下：第4.7.6条执行。

6.甲方有权按照服务内容和要求，对乙方进行日常服务监督检查及季度、年度服务考核，并将考核结果告知乙方。如考核结果与乙方提供的检验结果或与本合同约定不符，乙方应在甲方限期内整改，否则甲方有权自行整改或聘请第三方机构整改，因此导致的费用、损失、违约金由乙方承担，甲方有权从应付款项中扣除。同时，甲方可单方解除本合同。

7.甲方应在系统出现异常时及时通知乙方。

十、乙方的权利义务：

1.乙方应确保合法用工，依法建立劳动合同关系，自行承担乙方人员的工资、劳保福利、各项保险等费用。乙方处理与其人员劳动纠纷不得影响本合同正常履行。

2.乙方应提供真实有效的单位资质和维保人员名单、资质等须公示的维保单位资质资料，为现场人员提供安全防护设备、工具，并进行安全培训，确保其作业过程中人身安全。现场人员在安装作业中发生安全事故导致受伤或死亡，乙方承担全部责任；如造成甲方损失，乙方应全额赔偿。

3.乙方人员应遵守甲方安全管理制度和相关规定，并配合甲方做好人员管理。

4.乙方应对甲方相关人员进行技术服务内部培训，且每季度至少安排一次培训。合同期内乙方应提交消防演练计划予甲方确认,并协助甲方组织消防演练。

5.乙方在收到甲方通知12小时内赶到现场进行抢修工作，紧急情况下4小时内到达现场进行抢修处理。

6.乙方应在每次维保服务完成后及时通知甲方检查验收，并填写维护保养记录表供甲方签字确认，甲方签字确认的，视为合格。

7.乙方应按合同附件的各项内容进行工作，每年大检，每季度中检一次。

8.乙方应年初制订本年度维护、保养计划，并在上月、季度的中下旬提供下一月度、季度的维护、保养计划，并定期向甲方提供检验结果，配合甲方统计有关的技术指标，向甲方提供合理化建议及自我工作计划。

9.乙方应协助甲方通过消防部门的消防设施日常监督检查。

10.乙方至少有两人来甲方进行消防设施维保。乙方在危险作业中负责开具危险作业票，准备与相关作业必备的防护装备及其他物资，按照甲方各项制度及要求开展维护保养作业。

十一、工作要求及服务标准：

1.消防设备设施维修保养项目说明（见附件1至附件9）；

2.维护保养范围：

2.1火灾自动报警系统及其联动控制、应急广播系统；

2.2自动喷水灭火系统(消防水炮系统、水幕系统)（不含配电柜内强电线路）；

2.3消火栓系统（不含配电柜内强电线路）；

2.4消防卷帘门系统；

2.5应急照明和疏散指示系统；

2.6消防泵、稳压泵系统及控制系统、消防水罐系统、高位水箱系统；

2.7 烟气检测系统、排烟系统；

2.8消防控制室消防设施、系统。

3.维修保养内容：乙方向甲方提供下列各项之专业技术服务

3.1火灾自动报警控制器的维护检查（消防主机）。

3.2 消防控制台/柜的维修检查。

3.3火灾自动报警系统中各类探测器检测维修确认。

3.4相关设备的手动/自动控制、动作反馈信息的测试。

3.5消防线路故障的检查。

3.6所有消防设备和终端执行器经检测无误后，配合甲方现场粘贴地址码标识。

3.7消防端子箱的整理、维护与保养（保证箱体门锁完整及卫生清理）。

3.8应急广播系统（远程信号）的检测及维修（出具检查记录）。

3.9自动喷水灭火(消防水炮系统、水幕系统)系统报警阀组、喷淋头、喷头、阀门、水泵、控制系统的检查、测试及维修。

3.10消防给水及消火栓系统消防稳压系统、室内、外消火栓维护、测试、消火栓箱及组件、阀门、消防泵的检查维护，水压情况测试，对消火栓软管打折、损坏及其他组件维修。

3.11防火卷帘门、消防烟气检测及排烟系统的本体维护、现场检查、远程信号、现场手动测试及提供相关资料(不包含防火卷帘门强电控制箱上级供电电源的检查)。

3.12消防应急照明和疏散指示系统的测试及维修。

3.13火灾自动报警系统突发故障的紧急救援服务。

3.14 各主要部位消防直线电话的检修保养。

3.15每周对消控室主机巡视检查，发现问题及时维修，保证正常运行。

4.维修检查服务项目细则：

4.1关于消防主机

4.1.1标准配置硬件的检测保养。

4.1.2标准功能的检查测试及维护。

4.1.3主备电源系统的检查保养。

4.1.4主机内部的清洁。

4.2关于消防联动控制台/柜

4.2.1硬件设备的检测保养及维护。

4.2.2标准功能的检查测试及维护。

4.2.3主备电源的检测保养。

4.2.4消防控制台的内部清洁保养。

4.2.5配合甲方粘贴联动柜标识并与现场相对应。

4.3关于各类探测器的检测确认与维护保养。

4.3.1外观的检测。

4.3.2配备类型的检查校对。

4.3.3功能障碍情况的检查。

4.3.4火灾报警功能的检测。

4.3.5故障报警功能的检测。

4.3.6报警时在消防主机上文字描述的检测校验。

4.3.7配合甲方对现场设备粘贴标识。

4.4关于相关联动设备的控制及动作的测试与维修保养

4.4.1防火卷帘门、消防烟气检测及排烟系统、消防水幕系统、消防水炮系统的远程信号检测及现场手动测试.

4.4.2火灾警报和消防应急广播系统的联动控制。

4.4.3自动喷水灭火（雨淋系统）的联动控制。

4.4.4消火栓系统的联动控制，消火栓按钮的功能检测及维修。

4.4.5防火门及防火卷帘系统的联动控制，卷帘门限位测试。

4.4.6消防应急照明和疏散指示系统联动控制。

4.4.7强制切离非消防电源的手动/自动检测及维修。

4.5关于消防紧急广播的维修保养。

4.5.1应急广播切换信号的检修

4.6关于消防线路故障的检修

4.6.1当维保区域范围内的消防线路发生故障时，由乙方提供检修服务。

4.6.2涉及非乙方责任损坏建筑装修的消防线路检修方案，必须事先报甲方审批，并配合甲方进行维修。如有涉及建筑装修恢复工作应由甲方负责，乙方配合甲方进行维修。

4.7其他

4.7.1配合甲方相关部门在报警及火灾情况下、报警及火情解除情况下的系统应急处理。

4.7.2配合甲方每月对消防值机人员进行理论及实际操作培训。

4.7.3配合甲方的消防演练工作。

4.7.4自行配备工作所需的工具及设备，维修保养时设置挡板、现场安全警示标志等；维修保养结束工作后应立即自行将挡板、安全警示标志等撤离。

4.7.5当完成维保工作后，乙方应通知甲方进行监督检查合格情况，并双方签字确认。

4.7.6单件低于 元（含 元）的设备和材料由乙方负责免费维修或更换，每个维保期内不超过 元， 元以上设备和材料由甲方采购，乙方应提供免费维修及更换服务。

5.对消防地下管网、阀门因渗漏或损坏应进行及时维修，涉及土方开挖的，维修时由甲方承担土方开挖及回填，乙方承担设备、材料及管道修复的费用。

十二、违约责任及纠纷解决方式：

1.发生以下情形之一的，甲方有权终止并单方解除本合同，且无须向乙方支付任何赔偿和违约金等费用。

情形一：乙方若未按本合同条款之规定实施维保服务工作，经甲方书面要求后两周内仍未落实整改要求或整改不达验收标准。

情形二：若乙方在维保期间服务工作不及时或不负责任，严重影响设备正常使用。

 情形三：乙方违章作业或未按甲方安全管理要求实施服务，造成安全事故或可能引发重大安全事故的。

2.如本服务项目不能达到合同约定的质量标准和要求，则乙方应向甲方支付质量违约金，金额为本合同总价的【3%（百分之三）】，该质量违约金由乙方向甲方支付或由甲方直接从乙方应得的款项或履约保证金中扣除；同时乙方需在甲方要求的时间内负责无偿返修工程并达到本合同约定的质量标准。

4.除上述误期违约金和质量违约金外，乙方在合同履行过程中违反本合同项下任何条款或现场管理规定的行为，均应向甲方承担责任，并向甲方支付违约金。根据违约行为所造成的后果及影响，乙方对每次的违约行为应向甲方支付【500～2000】元的违约金，具体的违约金额度将视乙方的每次违约行为给甲方造成的损失而定。该违约金可以由乙方向甲方支付或由甲方直接从乙方应得的款项或履约保证金中扣除。

4.合同签订后，如因乙方单方面原因，拒绝履行合同，甲方有权按照本合同相关条款扣除乙方全部履约保证金并单方解除本合同。

十三、安全环保条款：

1.甲方对乙方维保人员在工作中有关安全、环保等履行情况进行监督检查，对发现维保人员存在的违章违纪行为，及时进行教育并要求其整改，同时根据内部管理制度对乙方进行考核。对不听劝告、严重违章违纪者，甲方有权将其驱逐出厂。

2.乙方不得擅自对施工现场各类安全环保设施措施、安全标志、警示牌等进行变动拆除，如确需变动拆除的，必须经甲方安全环保管理人员同意，并由乙方采取必要措施后方可变动拆除。乙方擅自变动拆除所造成的后果，均由乙方自行负责，承担后果。

十四、其它事项：

1.本合同的形成、效力、解释、签署、修改及终止均受中华人民共和国有关法律法规和地方性规定的约束。

2.本合同的修改、补充应以书面的方式进行，本合同其它未尽事宜，由双方协商解决，并可另行补充协议，补充协议构成本合同不可分割的组成部分，与本合同具同等法律效力。

3.双方本着友好合作的原则商定，乙方进驻甲方现场后，若因范围扩大/缩小或者工作量扩大/缩小，需增加/减少费用时，由双方另行协商议定。

4.未经双方同意，任何一方不得透露合同相关内容。

5.执行本合同过程中发生的争议事项，双方协商解决，若协商不成，可向甲方项目所在地人民法院提起诉讼。

7.本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份，并具同等法律效力。

8.本合同自加盖双方公章或合同专用章之日起生效。合同签订日期以双方中最后一方加盖公章或合同专用章的日期为准。合同附件是合同的组成部分，具同等法律效力，并自合同签定之日起一并生效。

**中粮（唐山）糖业有限公司**

**服务外包安全管理协议**

**协议名称：《服务外包安全管理协议》**

**中粮（唐山）糖业有限公司**

**用工单位（甲方）：中粮（唐山）糖业有限公司**

**服务外包单位（乙方）：**

为了贯彻落实《中华人民共和国安全生产法》和中粮（唐山）糖业有限公司等有关安全生产管理规定，明确甲乙双方的安全职责，确保中粮（唐山）糖业有限公司安全生产、稳定运营，乙方人员在甲方工作期间的人身安全，避免生产安全事故的发生，经双方协商一致签订本协议。

**一、服务外包：**

**（一）外包项目：**

 。

**（二）外包协议期限：**自 年 月 日起，至 年 月 日结束。

**二、协议内容：**

**（一）甲方的权利、义务、责任**

1. 权利

（1）对乙方提供的单位资质、人员资质等资料进行审核并备案。需制定外包人员准入标准，明确年龄、性别、文化程度、工作经验和作业资质等内容。

（2）对乙方提供的外包人员健康检查报告等资料进行审核并备案。

（3）对乙方提供的外包人员工伤保险或人身意外伤害保险等资料进行审核并备案。

（4）对乙方进场前的劳保用品、工具设备、公司资质证明材料等进行审查保证其合规性。

（5）负责监督指导外包人员正确使用劳动防护用品。

（6）对乙方外包人员在工作中履行安全管理协议、遵章守纪情况进行监督检查，对发现外包人员存在的违章违纪行为，及时进行教育并要求其整改。对不听劝告、严重违章违纪者，甲方有权将其驱逐出厂。

（7）甲方应组织相关单位及外包单位对其所从事的作业活动开展危险源辨识工作，并将危险源辨识的内容作为安全技术交底和安全工作交底的其中内容之一。

2.义务

（1）负责对外包人员进行入厂级安全教育培训，取得安全教育培训合格证，持证上岗；书面告知外包人员本单位的安全生产管理规章制度，工作中存在的危险源、职业病危害因素、可能存在的安全隐患和应采取的防范措施等应注意的事项，建立外包人员花名册。

（2）作业现场有两个以上单位交叉作业有可能危及对方安全或影响施工作业进度时，甲方有义务统一协调管理，督促双方签订安全管理协议。

3.责任

（1）将乙方外包人员纳入本单位从业人员统一管理。

（2）甲方负责向乙方如实告知根据甲方能力所知的作业场所和岗位存在的危险因素，要求乙方制订防范措施以及事故应急预案。

（3）甲方有义务对乙方的安全奖惩情况进行告知。

**（二）乙方的权利、义务、责任**

**1.权利**

（1）乙方有权了解其作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施及事故应急措施，有权对安全生产工作提出建议。

（2）乙方有权对作业场所安全生产工作中存在的问题提出批评、检举、控告;有权拒绝违章指挥和强令冒险作业。

2.义务

（1）乙方人员有义务接受安全生产教育和培训，掌握本职工作所需的安全生产知识，提高安全生产技能，同时对本单位员工开展“三级”安全教育。

（2）乙方人员有义务严格遵守甲方的安全生产规章制度和操作规程，服从管理。

3.责任

（1）必须具有独立的法人资质，具备核准从事相关经营范围的资质，在签订协议前将其相关的资质证照复印件交甲方备案，并对其真实性、合法性、有效性负责。

（2）应根据有关法律法规规定和甲方要求设置安全生产管理机构，配备专职的安全生产管理人员（至少一名），对外包业务进行安全生产管理，督促乙方人员遵守甲方的安全生产管理制度，接受甲方的安全生产监督管理。

（3）进场后乙方需严格执行甲方现行的安全生产管理制度、操作规程。

（4）负责为外包人员购买用工期间的工伤保险或人身意外伤害保险（购买金额不低于100万），并将购买保单复印件交甲方备案。

（5）负责为乙方人员办理相应作业资质，并将复印件交甲方备案。

（6）负责为乙方人员进行健康体检，涉及职业危害的岗位要落实好员工上岗前、在岗、离岗的职业健康检查，并将检查报告复印件交甲方备案，并留存相关资料。不得安排未经上岗前职业健康检查的人员从事接触职业病危害的作业，不得安排有职业禁忌的人员从事其所禁忌的作业。

（7）负责为员工提供符合国家相关质量标准要求的该作业岗位必须配备的劳动防护用品，并监督指导员工正确使用劳动防护用品。

（8）乙方人员在工作中发生伤亡事故时，乙方及时开展对伤亡人员的救援救治工作，保护好事故现场，承担伤亡人员的医疗费用、工伤认定、保险索赔及相关的善后处理工作。

（9）乙方人员在申请进行职业病诊断、鉴定时，乙方负责处理职业病诊断、鉴定事宜，并如实提供职业病诊断、鉴定所需的劳动者职业史和职业危害接触史等资料。

（10）乙方人员发生变更情况应及时书面告知甲方并履行人员变更手续。

（11）乙方不得擅自对施工现场各类安全环保设施措施、安全标志、警示牌等进行变动拆除，如确需变动拆除的，必须经甲方安全环保管理人员同意，并由乙方采取必要措施后方可变动拆除。乙方擅自变动拆除所造成的后果，均由乙方自行负责，承担后果。

（12）乙方需按照甲方安全生产费用管理制度等相关制度要求，制定《年度安全生产费用使用计划》报甲方备案并严格实施。

**（三）安全考核**

甲方可根据内部管理制度对乙方进行考核。

**三、附则**

1.本协议约定的各项条款，经双方签字、盖章后生效，作为合同附件具有同等法律效力，甲乙双方应严格按照本协议规定的各项条款，承担相应的安全生产管理工作责任。因违反本协议造成的生产安全事故，由违约方承担相应的法律责任和经济责任。

2.本协议内容如与国家有关法律、法规和规定不一致，按照国家有关规定执行。

3.协议有效期按照合同工期。合同工期变更，本协议有效期相应变更。

4.因不可抗力造成的双方设备损坏、人员伤亡，各自承担相应的损失。

5.其它未尽事宜：

6.本协议一式贰份。甲方、乙方各执壹份。

**甲方单位名称： 乙方（单位名称＋法人或委托代理人签字＋盖章）：**

**年 月 日 年 月 日**

# 第四章 评审方法

# 一、总则：

评审采用“综合评标法”。评审小组依据采购文件中的标准、办法对投标人的响应文件进行评审。

二、评审方式：

评委构成：由采购人依法组建的谈判小组负责。谈判小组人数为3人以上单数（包含3人）

评审小组对商务部分和技术部分进行综合评审，评审小组将采用百分制打分的方式，按得分排名；

评审小组成员打分的分值应在规定范围内，高于或低于该范围为无效打分。

评审依据：评委将以响应文件为评审依据，对供应商的响应报价、商务、技术等方面内容进行综合评审。

三、**供应商出现下列情形之一的，其响应将作为否决响应处理**：

(1) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段（包件）或者未划分标段（包件）的同一采购项目响应；

(2) 供应商未提交投标保证金或投标保证金金额不足、投标保证金的形式、投标保证金的有效期不符合文件要求；

(3) 响应文件中未按谈判文件要求加盖单位公章或法定代表人或法定代表人授权人签字或盖章的（谈判文件规定的签字或盖章之处）；或签字人无法定代表人有效授权书；

(4) 未提供资格证明文件、资格证明文件不全、提供虚假材料或不符合国家或者谈判文件规定的资格条件；

(5) 同一供应商递交两份或多份内容不同的响应文件，或在一份响应文件中对同一采购项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效；

(6) 响应报价高于谈判文件设定的最高响应限价（单价和总价均不允许超过）；

(7) 响应文件没有对谈判文件的实质性要求和条件作出响应；

(8) 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认；

(9) 供应商有串通响应、弄虚作假、行贿等违法行为

**四、澄清**

评标小组对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标小组可以书面要求投标人在规定的时限内作出必要的澄清、说明或者补正，投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其法定代表人或其授权代表人签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人拒不进行澄清、说明、补正的，或者不能在规定时间内作出书面澄清、说明、补正的，其开标将被作为无效开标处理。

五、评审方法：

评分标准如下：价格部分、商务部分和技术部分按百分制打分，按四舍五入取至小数点后两位

1. 价格部分（60分）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评价类别 | 分值 | 评分说明 |
| 1 | 同等条件报价 | 60 | 投标最低报价得满分，其他供应商投标报价：高于最低报价1%以下的，每高1%扣1分；高于最低报价1%-2%的，每高1%扣2分；高于最低报价2%以上的，每高1%扣3分；（**税率不一致，同等报价情况下，以不含税金额为准）** |

1. 商务部分（5分）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评价类别 | 分值 | 评分说明 |
| 1 | 服务业绩 | 5 | 1、自2021年1月1日以来承建过类似工程的每个得1分，最高5分。提供的业绩均须以合同复印件等证明材料为准，上传到第五章 响应文件-响应方案中。 |

1. 技术部分（35分）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评价类别 | 分值 | 评分说明 |
| 1 | 会议响应 | 5 | 未接入视频会议不得分；仅有销售代表或其他人员接入视频会议的，得2分；公司法人及销售代表按时接入视频会议的，得5分。 |
| 2 | 服务方案与技术措施 | 6 | 评分标准： 横向比较，综合评分；方案完善周到、科学合理、可行性强得5-6分；方案相对完整、科学、可行性设计较好得3-4分；方案一般、可行性一般、设计不全面得1-2分。 |
| 3 | 服务重点、难点分析及对策 | 9 | 根据投标方对我公司针对消防维保服务的可行性、完整性进行综合评审：服务重点、难点分析到位且措施合理的：7-9分；服务重点、难点分析及措施较为简单：4-6分；内容严重缺失且无针对性的：1-3分。 |
| 4 | 服务人员资质及证书 | 9 | 根据投标方到我公司服务人员资质情况进行综合评审：值守人员有5年及以上相关企业消防维保经验得7-9分；有4年及以上得4-6分；有3年及以上得1-3分；3年以下经验不得分。 |
| 5 | 应急预案保证措施 | 6 | 根据投标方对服务过程中可能发生得突发应急事件，如防疫、自然灾害等不可抗拒，是否制定应急预案、应急预案是否完善、应急预案是否具有可操作性等进行综合评审：应急预案内容详细、全面，科学合理，可操作性强得5-6分；应急预案内容比较详细，合理，有一定的操作性得3-4分；应急预案内容粗糙，部分合理，可操作性空间小得1-2分。 |

二、推荐入围单位

（1）按评审得分由高到低顺序排列。得分相同的，按评标价由低到高顺序排列。得分且评标价相同的，按技术指标优劣顺序排列。得分、评标价及技术指标相同的，由评标委员会集体研究处理。

（2）评审中遇到的其他问题，由评标小组集体研究处理。

（3）评标小组根据评标专家评分及签字的会议纪要，推荐入围单位。

三、中标单位的确定

招标方谈判小组根据综合评分情况初步确定入围单位，并将评标结果按审批流程报批。

第五章 响应文件

1. 营业执照、信用报告等资质文件
2. **投标单位的承诺函**

致：

我代表 （投标单位名称），在此作如下承诺：

1.完全理解和接受招标文件的一切规定和要求。

2.投标报价为闭口价，即在投标有效期，该投标报价固定不变。

3.若中标，我方将按照招标文件及我方投标文件的具体规定签订

合同。

4.在整个招、投标过程中，我方若有违反以下承诺的行为，贵方

可按招标文件之规定给予惩罚，我方完全接受。

A.不与招标人、其他投标人或者招标代理机构串通投标，损害国家利益、社会利益或他人的合法权益。

B.不向招标人或评标委员会成员或相关人员行贿，以牟取中标。

C.不以他人名义投标或者其他方式弄虚作假，骗取中标。

D.不接受任何形式的挂靠，不扰乱招投标市场秩序。

E.不在投标中哄抬价格或恶意压价。

F.不在招投标活动中虚假投诉。

5.在整个招、投标过程中及招、投标结束后，未经招标单位书

面同意，我方保证不向任何第三方泄露本次招、投标的任何信息、资料及内容。

6.投标文件中所有关于投标单位资格的文件、证明、陈述均是

真实的、准确的。若有违背，我公司承担由此而产生的一切后果。

7.本承诺函与合同具有同等的法律效力。

法人代表：（签字）

投标单位：（公章）

日期： 年 月 日

**三、法定代表人身份证明书**

**（法定代表人参加投标的，出具此证明书）**

法定代表人姓名 在我公司（或企业、单位）任（董事长、经理）职务，是我 公司全称 的法定代表人。现就参加 采购单位名称 组织的采购项目 采购项目名称 的投标签署投标文件。

特此证明。

|  |
| --- |
| **（※此处请粘贴法定代表人身份证****复印件※）** |

公司名称：（加盖公章）

年 月 日

**四、法定代表人授权委托书**

（授权代表人参加投标的，出具此授权委托书）

委托人：**XXXXXX公司**

住所：

法定代表人（或负责人）：

代理人：**XXX**，男或女， 年 月 日出生，身份证号码：**XXXXXXXXXXXXXX**,系**XXXXX**单位职工，现住**XXXXXXX**.

授权事项：

1、委托人委托代理人**XXX**代表委托人参加**中粮糖业及所属各级单位**的招标或议标活动，以委托人的名义全权办理招标或议标过程中的投标、报价、议标谈判等一切与招标或议标相关的事宜。

2、如果委托人中标，代理人以委托人的名义与**中粮糖业及所属各级单位**签订合同，并办理合同履行过程中的一切相关事宜。

本公司对代理人的上述代理行为均予以认可并承担责任。

授权期限：本授权委托书自授权之日起生效，有效期 年。

代理人身份证（正、反面）粘贴处：

委托人：**XXXXXX公司**

法定代表人（或负责人）：

委托授权时间： 2022 年 1 月1日

**五、参加采购活动前3年内在经营活动**

**中没有重大违法记录及具有良好信用信息的声明**

：

在本项目投标文件截止时间前，我单位参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录；通过“信用中国”（网站：www.creditchina.gov.cn/）等渠道查询，我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。

特此声明。

投标人名称：（加盖公章）

法定代表人或其授权代表： （签字）

签署日期： 年 月 日

**六、投标函**

采购单位：

供应商名称 授权 供应商代表姓名、职务 为我方代表，参加你单位组织的 采购项目的有关活动，并对此采购项目进行投标。

为此，我方按采购文件规定提供服务的投标报价、投标保证金：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 投标单价（人民币 元） | 投标总价（人民币 元） | 质量标准 |
| 小写（含税） | 大写（含税） | 小写（含税） | 大写（含税） |
|  |  |  |  |  |

一、我方同意在采购文件中规定的开标日起90天内遵守本投标文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

二、我方保证遵守采购文件的规定，如果本公司违反采购文件要求，我方的投标保证金可以被你单位没收。如果开标后在规定的投标有效期内撤回投标，我方的投标保证金可以被你单位没收。

三、我方承诺已经具备采购文件中规定的供应商应当具备的条件。我方愿意向你单位提供任何与本采购项目投标有关的数据、情况和技术资料，并根据需要提供一切承诺的证明材料，并保证其真实、合法、有效。

四、我方保证尊重评标委员会的评标结果，完全理解本采购项目不一定接受最低报价的投标。

五、我方承诺接受采购文件中采购合同条款的全部条款且无任何异议。如果我方成交，我们将按采购文件的规定，保证忠实地履行双方所签订的采购合同，并承担采购合同规定的责任和义务。

六、我方若有下列情形之一的，接受你单位及相关监督管理部门对我方施以采购金额5‰以上10‰以下的违约处罚，列入不良行为记录名单，在1至3年内禁止参加采购单位组织的采购活动；有违法所得的，提请政府有关行政部门没收违法所得；情节严重的，提请工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，提请司法部门依法追究刑事责任：

（1）提供虚假材料谋取成交的；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；

（3）与采购单位、其他投标人恶意串通的；

（4）向采购单位行贿或者提供其他不正当利益的；

（5）拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

 投标人名称：（加盖公章）

法定代表人或其授权代表： （签字）

签署日期： 年 月 日

七、响应方案（请参照谈判文件中评审方法，）