北京中糖物流有限公司

2024年保安外包服务采购项目

询比采购说明书

采购单位：北京中糖物流有限公司

发布日期：2024年5月

目　录

第一章 供应商须知

第二章 合同主要条款

第三章 评审方法

第四章 报价说明

第五章 项目需求

第六章 投标文件要求

第一章 供应商须知

一、2024年5月北京中糖物流有限公司需进行**2024年保安外包服务采购项目**，采购需求如下：

二、本次采购定价形式采用询比采购方式。

三、供应商可以通过公司内外人员介绍、自荐、被邀请等多种方式报名参与，报名截止日期：2024年5月30日9:00至2024年 6 月 3 日17：00。

**四**、**供应商资质要求**

1、具有独立法人资格，在中国境内依法注册，注册资本必须在人民币200万元以上（含），营业执照经营范围为保安服务内容。且有经年检合格的企业法人营业执照；

2、执有公安部门签发的《保安服务许可证》。

3、参加本次采购活动前3年内，在经营活动中无利用不正当竞争手段骗取成交，无重大经济刑事案件，无行贿犯罪记录(响应文件中提供供应商及其法定代表人、主要负责人或实际控制人参加本次采购活动前3年内，在经营活动中无重大违法记录、无利用不当竞争手段骗取成交，无重大经济刑事案件，无行贿犯罪记录声明)，未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](【4.16批注版】合肥中食冷藏有限公司2024年保安外包服务采购项目招标说明书.docx))失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](【4.16批注版】合肥中食冷藏有限公司2024年保安外包服务采购项目招标说明书.docx))政府采购严重违法失信行为记录名单，且未被列入中粮糖业及华商储备中心供应商“黑名单”。

五**、**供应商须在2024年月日前到中粮糖业采购平台进行注册登记报名，通过审核的供应商才能够在EPS系统内进行查看公告等业务操作；采购平台网址：<https://eps.cofcosugar.com/>。

说明：采购工作小组对报送资料初审。报送资料严重不符合要求的将被直接淘汰，采购工作小组以邮件方式回复审核结果；对报送资料中非重要部分填写不完整的，审核小组以邮件方式通知供应商在竞价会议前补充完善，未补充完成的视为自动放弃本次竞标；请报名供应商主动与审核小组人员联系，确认资质审核结果；

六**、**初审通过的供应商于2024年 6 月 4 日进行线上报价2024年6月7日报价截止，报价阶段需提供盖章版本营业执照复印件、报价单、廉洁承诺书、质量承诺书、法定代表人资格证明或授权委托书、不存在串通投标行为承诺书，以上材料需同时作为附件上传EPS采购系统，**报价单内容必须与EPS系统内报价一致**；

七、在结果下发后30日内入围供应商与北京中糖物流有限公司签订合同，北京中糖物流有限公司负责将合同扫描件发至相关管理部门备案；

八、取消投标结果的权利：当投标人对采购招标文件做出应标后，如果采购方对所有投标人的价格或服务承诺与市场公允的服务质量、价格有偏差或仍高于市场价格的，或因采购方自身业务原因，采购方将保留取消部分或全部投标报价结果的权利。

九、中粮糖业纪检监督联系方式

（一）邮寄地址：北京市朝阳区朝阳门南大街8号中粮福临门大厦9层纪委办公室收，邮编：100020。

（二）采购项目监督人员联系方式

姓名:马利明

联系电话:13520855006

电子邮箱:maliming@cofco.com

**十、采购文件附件**

按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》及《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》要求，禁止供应商在采购活动中的串通投标行为，一经发现，进行否决投标处理，如已经成交供应商，成交无效，中止合同履行，并按照《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》制度要求进行监督处理，详见以下附件：

附件1：中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)2022-A

附件2：中粮糖业、华商储备中心供应商黑名单。

第二章 合同主要条款

**保 安 服 务 合 同**

发包方（甲方）：北京中糖物流有限公司

社会信用代码：911101157475082089

承包方（乙方）：

统一社会信用代码：

根据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》等国家有关法律法规，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同。

**一、保安服务内容**

第一条 甲方将保安服务外包给乙方，乙方同意为甲方提供保安服务。乙方指派保安员（以下简称“乙方保安员”），对双方确认的目标、区域实施安全保卫，做好防汛、防火、防盗、防破坏工作，预防和制止侵害甲方安全的行为发生。

第二条 乙方保安员的具体执勤岗位、职责范围和勤务安排，由甲乙双方在法律法规允许的范围内协商确定，作为本合同附件。

**二、聘用保安数量、服务期限和服务地点**

第三条 乙方向甲方提供保安员共 名。其中保安管理服务不少于 名；人力防范服务不少于 名。

第四条 服务期限 壹 年 。

1. 自 年 月 日至 年 月 日。

服务地点： 北京市大兴区魏善庄镇东枣林村东北京中糖物流有限公司 。

**三、服务时间**

第六条 乙方承诺在整个服务期内为甲方提供保安服务。为此，乙方保安员实行综合计算工时工作制，按月综合计算劳动工时，月综合工作时间应符合国家《劳动法》的有关规定。乙方为其保安员办理综合计算工时所需相关行政主管部门审批手续。

**四、服务费标准及支付**

第七条 保安服务费标准为：

保安管理服务 元人民币；

人力防范服务 元人民币；

以上保安服务费合计为 元人民币（大写：人民币 ）。

1. 保安服务费实行按 半年 付费，以 支票/转账 方式，凭乙方开具增值税专用发票（税率差额征税5%），于每半年 初 支付。如支付日期最后一日为国家法定节假日、公休，则节假日、公休日后的第一个工作日为支付期限。

因国家税收政策变化导致约定开票税率发生变化的，合同约定付款金额按照不含税报价×（1+新税率）执行

1. 除以上费用外甲方无需向乙方另行支付任何费用。

**五、双方的权利和义务**

（一）甲方的权利和义务

第十条 甲方有权指派人员对保安员的工作进行监督、检查和指导，有权要求调换不适合在甲方工作的保安员。

第十一条 甲方应为保安员提供必要的执勤装备、通讯技术设备。

第十二条 甲方应为保安员免费提供住宿（即：包住）及必要的工作、文化、生活条件。

第十三条 甲方有责任及时、认真研究解决乙方提出的安全问题，并采取必要的改进和防范措施。

第十四条 甲方有义务教育其员工尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合，尊重和保障保安员的合法权益。

第十五条 甲方负责处理保安员在执勤中与甲方人员及进入执勤区域的外来人员发生的争议。

**（二）乙方的权利和义务**

第十六条 乙方负责保安员的勤务指挥、人员调整和休假安排。

第十七条 乙方对保安服务范围内的不安全隐患有权以书面形式向甲方提出改进意见和建议。甲方未及时采取有效措施造成甲方或第三方人身、财产损失的，乙方不承担责任。

第十八条 乙方有权拒绝提供合同约定范围以外的服务，有权拒绝甲方指定负责人以外人员的直接指挥。

第十九条 乙方负责支付保安员的工资和福利费用，提供保安员执勤所需的制式服装。

第二十条 乙方负责保安员的招录培训、思想教育、日常管理和违纪问题的处理。

第二十一条 乙方保证所派保安员身体健康并具备任职岗位职业资格。

第二十二条 乙方必须保证与提供的保安员均签订合法的劳动合同，依法缴纳社会保险，对员工承担用人单位的全部法定责任。如因服务需要，乙方服务人员需要使用甲方提供的工作服装、员工卡等，均不能作为乙方服务人员与甲方建立劳动关系或用工管理的依据。乙方应向其员工明确告知甲方与乙方员工无劳动关系或劳务派遣关系，不得向甲方主张用人单位或用工单位、雇主的责任。甲乙双方不构成代理关系，乙方不得以甲方名义对外签署或发布任何文件、制度等。双方确认甲乙双方不建立劳务派遣关系或类似关系，乙方应向其员工承担用人单位的全部责任。甲方不对乙方员工承担任何用人单位或劳务派遣用工单位的责任。无论因任何原因导致甲方向乙方员工或雇员承担任何责任的，甲方有权向乙方追偿。

第二十三条 乙方应及时调换不适合在甲方工作的保安员。

1. **双方协商的其它内容**

**1、门卫值班室24小时执勤，负责外来人员和外来车辆进厂登记，火种收留，利用监控检查厂区内车辆、人员活动情况状况，遇有问题及时报告安全管理部部。4人轮值，每6小时轮班一次，最少安排3人轮值，每8小时轮班一次，勤务人员值班情况由乙方自行安排。**

**2、库区、办公区24小时巡逻，落实防火、防汛、防盗、防破坏等防范措施，发现值勤区域内的安全隐患立即报告公司领导，并协助予以处置。4人轮值，每6小时轮班一次，最少安排3人轮值，每8小时轮班一次，巡逻保安每小时巡逻一次，勤务人员值班情况由乙方自行安排。**

**3、 办公楼及办公楼前后、生活区东侧空地卫生清理。**

**4、根据工作需要，甲方指定负责人有权分配保安人员做一些与安全管理、安全保卫等相关工作。**

**七、合同的变更、解除、终止和续订**

第二十四条 甲乙双方经协商可以书面变更本合同。

第二十五条 合同期内遇国家或北京市重大政策变化，甲乙双方可以协商调整服务费价格。

第二十六条 一方因不可抗力不能继续履行合同时，应及时通知对方，由双方根据具体情况协商确定解除合同事宜。

第二十七条 本合同期限届满即终止。

**八、违约责任**

第二十八条 合同有效期内，除不可抗力以外原因任何一方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金数额为总合同价款的20%（百分之二十）。

第二十九条 甲方若迟延支付服务费，每迟延一日，应按迟延支付部分的千分之三向乙方支付逾期违约金。甲方迟延支付服务费超过一个月，乙方有权解除合同，并要求甲方承担违约责任，支付违约金。

第三十条 乙方拒绝交接工作，导致甲方工作不能正常进行的，每影响一天，乙方应按向甲方支付未履行部分的合同价款的千分之三的日违约金。

第三十一条 因乙方保安员失职造成甲方财产损失或者提供的服务违法或侵犯他人权益的，甲方有权依据有关部门出具的相关认定证明追究乙方的赔偿责任。乙方应赔偿甲方全部损失，包括但不限于甲方因此支出的罚款、向他人作出的赔偿、诉讼仲裁费用、律师费用等

第三十二条 合同有效期内，甲方因搬迁或置换变更公司地址，可征求乙方意见是否随迁。若甲方注销本公司，本合同将自行终止，甲方不承担任何违约责任。

第三十三条 乙方有下列情形之一的，甲方有权立即解除合同：

（1）乙方私自将甲方设备用于合同目的以外的用途的；

（2）乙方或乙方人员造成自身、甲方人员或客户人身伤害事故的；

（3）乙方或乙方人员造成甲方财产损失超过30000元的；

（4）乙方违反本合同约定，经甲方通知后在10天内仍不改正的；

（5）乙方违反本合同约定，根据法律规定或双方约定甲方有权解除合同的。

**九、争议的解决**

第三十四条 本合同出现争议由双方协商解决。协商不成应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。诉讼费、律师费等相关费用由违约方承担。

**十、附则**

第三十五条 未尽事宜由双方依法另行商定。

第三十六条 本合同一式 肆 份，甲乙双方各执 贰 份。

第三十七条 本合同经双方盖章后生效。

**十一、合同附件**

本合同附件如下所列并构成本合同完整的组成部分：

附件：1.安全协议

(以下无正文）

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

地址：北京市大兴区魏善庄 地址：

镇东枣林村

开户行：建行大兴支行 开户行：

账号：11001009000059130881 账号：

签订日期：2024 年 月 日 签订日期：2024年 月 日

附件1

## 

**保安服务安全协议**

甲方：北京中糖物流有限公司

乙方：

为了贯彻落实《中华人民共和国安全生产法》和甲方有关安全生产管理规定，明确甲乙双方的安全职责，确保该项目的安全生产、稳定运营，乙方人员在甲方工作期间的人身安全，避免生产安全事故的发生，经双方协商一致签订本协议。

一、项目名称及期限：

（一）项目名称：北京中糖物流有限公司保安服务项目

（二）项目期限：自 年 月 日起，至 年 月 日结束。

二、协议内容：

（一）甲方的权利、义务、责任

⒈权利

1）对乙方提供的单位资质、人员资质等资料进行审核并备案。制定乙方作业人员准入标准，明确年龄、性别、文化程度、工作经验和作业资质等内容。

2）对乙方提供的乙方作业人员健康检查报告等资料进行审核并备案。

3）对乙方提供的乙方作业人员工伤保险或雇主责任险等资料进行审核并备案。

4）有权对乙方机械设备、器具进行安全检查。

5）对乙方作业人员在工作中履行安全管理协议、遵章守纪情况进行监督检查，对发现乙方作业人员存在的违章违纪行为，及时进行教育并要求其整改。对不听劝告、严重违章违纪者，甲方有权将其驱逐出厂。

6）甲方有权审查乙方相应的作业资格证书、作业方案和外包商、作业现场的设备、设施、建（构）筑物和人员作业安全状况等。

7）甲方对乙方的安全生产工作统一协调、管理，甲方有权对乙方施工作业区的设备、设施、建（构）筑物和人员作业安全状况进行安全检查，发现安全问题的，应当及时督促乙方进行整改。甲方有权提出撤换外包方项目经理、安全管理负责人。

8）乙方因自身原因作业人员不足，无法按时完成甲方工作任务，为不影响作业工期，甲方有权自行或委托第三方代为执行上述工作，所产生的费用由乙方负责。

9）乙方作业过程中违反本协议规定或国家有关法律法规，甲方有权决定单方面终止与乙方之间的项目合同及本协议，而无需承担任何提前解除合同的责任。由此给甲方造成损失的，乙方应给予甲方赔偿且甲方有权向乙方主张项目总金额30%的违约金。

2.义务

1）负责对乙方进行进场安全技术交底，告知甲方的安全管理制度标准、 作业场所安全风险、事故应急和报告要求等。甲方有义务对乙方的安全奖惩情况进行告知。

2）作业现场有两个以上单位交叉作业有可能危及对方安全或影响施工作业进度时，甲方有义务统一协调管理，督促双方签订安全管理协议。

3责任

1）监督乙方将乙方作业人员纳入乙方从业人员统一管理，甲方对乙方的工作量或者工作成果的数量和质量进行监管。

2）甲方负责向乙方如实告知根据甲方能力所知的作业场所和岗位存在的危险因素，要求乙方制订防范措施以及事故应急预案。

3）甲方应当对乙方的安全教育与培训工作进行指导，应当监督检查乙方开展员工安全教育培训工作情况。

（二）乙方的权利、义务、责任

1.权利

1）乙方有权了解其作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施及事故应急措施，有权对安全生产工作提出建议。

2）乙方有权对作业场所安全生产工作中存在的问题提出检举、和整改建议;有权拒绝违章指挥和强令冒险作业。

6）乙方应组织相关单位及外包单位对其所从事的作业活动开展危险源辨识工作，并将危险源辨识的内容作为安全技术交底和安全工作交底的其中内容之一。

2.义务

1）乙方应对作业人员进行安全生产教育和培训，确保作业人员掌握本职工作所需的安全生产知识，提高安全生产技能，同时对本单位员工开展“三级”安全教育。

2）乙方及乙方作业人员有义务严格遵守甲方的安全生产规章制度和操作规程，服从管理。

3）乙方对甲方所提供的作业相关的项目资料必须保密，非经甲方书面同意不能向外透露，作业完毕后，应及时退还甲方。

4）乙方有义务配合、服从甲方对作业现场的安全检查，对检查发现的安全隐患无条件进行整改。

3.责任

1）必须具有独立的法人资质，具备核准从事相关经营范围的资质，在签订协议前将其相关的资质证照复印件交甲方备案，并对其真实性、合法性、有效性负责。对本协议中的作业项目承担安全主体责任。

2）应根据有关法律法规规定和甲方要求设置安全生产管理机构，配备专职/兼职的安全生产管理人员，对作业全程要进行安全生产管理，督促乙方人员遵守甲方的安全生产管理制度和甲方的安全生产秩序，接受甲方的安全生产监督管理。

3）按照国家安全生产的相关法律法规及甲方安全生产管理体系要求，建立健全作业现场安全管理制度，及以安全生产责任制为核心各项安全生产管理制度、流程，并严格执行。配备专职安全管理人员，落实安全生产责任制，定期召开或参加甲方组织的安全会议。

4）在编制作业方案时，安全措施、事故预案及发生事故报告机制必须同时制定。在发生安全事故后应积极配合甲方组织开展的对事故的相关调查。

5）乙方及乙方作业人员应当制定本单位的安全教育培训工作计划，在作业项目开工前必须对参加作业人员进行安全教育培训和考试，保证从业人员掌握必需的安全生产知识、操作技能和应急逃生知识。每日开展安全检查，做好相关记录，落实各项规章制度和安全操作规程，消除人的不安全行为和物的不安全状态。乙方在项目作业范围内发现重大事故隐患后不能立即治理的，应当采取必要的防范措施，并及时书面报告甲方协商解决，消除事故隐患。

6）对乙方的作业区域现场设备设施及作业人员的安全负责，对作业区域的安全生产状况负责，并负责事故统计向政府主管部门及甲方上报和调查处理（或参与协助调查处理）。

7）乙方必须和参与项目的乙方施工人员签订符合劳动法要求的用工合同或劳务合同，并购买工伤保险或雇主责任险（购买金额不低于【100】万/人），向甲方提供保单复印件材料。

8）负责为乙方人员办理相应作业资质，并将复印件交甲方备案。

9）负责为乙方人员进行健康体检，涉及职业危害的岗位要落实好员工上岗前、在岗、离岗的职业健康检查，并将检查报告复印件交甲方备案，并留存相关资料。不得安排未经上岗前职业健康检查的人员从事接触职业病危害的作业，不得安排有职业禁忌的人员从事其所禁忌的作业。

10）负责为员工提供符合国家相关质量标准要求的该作业岗位必须配备的劳动防护用品（如反光背心、安全帽、双钩安全带、安全绳、手套、防护眼镜、墨镜、劳保鞋、防护面罩、口罩、护耳器等）并督促作业人员规范佩戴、使用，并监督指导作业人员正确使用劳动防护用品。

11）乙方人员在工作中发生伤亡事故时，乙方及时开展对伤亡人员的救援救治工作，保护好事故现场，承担伤亡人员的医疗费用、工伤认定、保险索赔及相关的善后处理工作。

12）乙方人员在申请进行职业病诊断、鉴定时，乙方负责处理职业病诊断、鉴定事宜，并如实提供职业病诊断、鉴定所需的劳动者职业史和职业危害接触史等资料。

13）乙方人员发生变更情况应及时书面告知甲方并履行人员变更手续。

14）乙方不得擅自对施工现场各类安全环保设施措施、安全标志、警示牌等进行变动拆除，如确需变动拆除的，必须经甲方安全环保管理人员同意，并由乙方采取必要措施后方可变动拆除。乙方擅自变动拆除所造成的后果，均由乙方自行负责，承担后果。

15）乙方需按照甲方安全生产费用管理制度等相关制度要求，制定《年度安全生产费用使用计划》报甲方备案并严格实施。

16）乙方作业人员及非乙方作业人员在乙方作业区域内发生非因甲方原因导致的任何事故，均由乙方自行负责，并按国家的法律法规进行事故处理并承担全部责任及损失，与甲方无关。

17）乙方对作业区域现场在作业开始前已有或毗邻建（构）筑物、设备、设施、地下管线（网）或特殊作业环境可能造成损害的，须采取相应的安全防护措施，并承担损坏赔偿责任。

18）乙方作业区域的作业设备、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、危险有害气体或液体存放处等危险部位，设置明显的安全警示标志，危险警示标志符合国家标准。

19）乙方应遵守甲方各项安全管理规定，办理作业许可，规范开展现场作业，文明作业，保障作业全过程中的作业安全。

20）乙方应加强作业现场应急管理，完善应急预案，配备现场作业所需的应急资源，并加强培训和演练。

21）乙方作业过程中违反国家有关法律法规，受到行政、经济、刑事处罚的，一律由乙方自行承担责任。

22）乙方保证安全投入落实到位、专款专用，不断完善和改进项目现场安全生产条件。

23）作业前应提交如下材料：

（1）营业执照复印件、安全管理机构设置和安全管理人员配备文件。

（2）安全生产“三项制度”（即：安全生产责任制、安全生产管理制度、安全操作规程）。

（3）制定项目施工方案和应急预案。

（4）作业人员的《三级安全教育表》和考试合格材料。

（5）乙方与作业人员签订的劳动合同。

（6）法人身份证复印件、法人或现场负责人《安全管理培训合格证书》。

（7）作业人员 县级以上医院“健康体检”表，涉及到职业卫生管理岗位的，还需提供职业健康体检表。

（8）人员花名册及提供所有作业人员身份证复印件。

（9）缴纳的保险材料。

（10）特殊作业人员清单、特种作业资格证复印件、从事特种设备安装、检修、维护作业的提供相应的资格证书等。

（11）乙方工器具清单包含合格证，主要设备设施、工器具是否满足维护检修的安全、技术要求等。

（12）相关方劳动防护用品清单，提供检验合格证。

24）乙方携带的工具、设备设施必须符合国家法律法规、规范等安全要求（如室外电箱为防水型、主电缆要有火线、零线和地线之分、接地线为黄绿相间颜色、箱门要有跨接线、符合一机一闸一漏保箱门能正常关门和上锁管理、禁止使用无生产合格证的花线、各类电缆禁止出现破损、砂轮机要有防护罩、电焊机必须完好无损，电线进出端禁止裸露，焊机各类线禁止使用铝线，地线只能搭接在焊点附近，做到双线到焊件上，禁止将防护栏杆和固定钢构等作为地线、切割机必须有可靠的防护罩和接地等措施）。

25）乙方每日作业前，必须参加甲方组织的班前会（安全技术交底）活动后方可安排作业。

26）乙方安排进入甲方区域的工程、运输车辆必须按照甲方要求配置爆闪灯、前后录像仪、倒车语音提示、前后影像、倒车雷达、示宽灯、车辆左右和后侧张贴反光条等。

27）乙方禁止私自在甲方区域接施工电箱主电源，由乙方向甲方申请临时用电，甲方派人接电，电气作业人员必须穿绝缘鞋。

28)人员在厂区行走时，原则上只允许行走人行通道、斑马线和甲方指定的区域，禁止跨越隔离栏，乱走、乱跑，不得擅自进入与作业无关的区域。

29)乙方所用工具、材料、备品备件应码放平稳，不得存在有倾翻、滚动、坠落和其它危险隐患。

30)乙方作业现场发生事故的，应立即报告监理和甲方，乙方应按《生产安全事故报告和调查处理条例》等法律、法规、规章的规定报告，并按照专项应急预案或者应急处置方案立即开展事故救援。

31)乙方不得随意更换项目关键人员，关键人员离开现场应提前告知甲方，并办理相关审批手续。

32)乙方在施工前，须提前为施工人员办理好出入卡、门禁卡等，配合甲方做好治安及文明出入工作。乙方人员每日到甲方区域作业前应主动与甲方对接人员报告经同意后方可开展作业，当日作业结束后，应主动向甲方对接人报备当日作业结束并安全离开作业区域。

33)乙方必须设置安全管理员及卫生专员，每日负责做好作业区域内的安全、文明施工工作，做到有轮必有罩、有轴必有套、梯台必有栏、井沟必有盖及工完场清等，营造良好的安全、文明工作环境。

34）乙方不得将作业项目拆包给不具备相应资质等级的作业单位或个人。

35）乙方与相邻的单位同时作业或交叉作业，有可能相互危及对方作业时，应签订安全管理协议，明确各自的安全管理职责和应采取的安全措施及责任划分，配专人进行安全检查与协调。

36）乙方应加强作业现场应急管理，完善应急预案，配备现场作业所需的应急资源，并加强培训和演练。

（三）安全考核

甲方可根据内部管理制度对乙方进行考核，并有权根据考核结果对项目费用进行核减。

1. 乙方违反本协议规定的，一般违规扣【20】/次，严重违规（违反十条禁令）扣【50】元/次，重复违反扣【100】元/次，情节严重的由甲方组织讨论决定，视情况作停工整顿处理，停工所造成的损失由乙方负责，由乙方到甲方财务部缴纳违章处罚金额，未按时足额缴纳处罚金额的，待甲方组织内部专家验收合格后方可支付相应进度款。

2.对安全管理漏洞及事故隐患未能限期整改，必要时进行停工整顿。由于乙方作业活动中严重违反甲方安全管理制度，对甲方造成严重影响的已未遂事故时，甲方有权单方解除项目合同，并要求乙方承担由此给甲方造成的实际损失的赔偿责任。

三、附则

（一）本协议约定的各项条款，经双方盖章后生效，作为项目合同附件具有同等法律效力，并可独立于主合同存在，甲乙双方应严格按照本协议规定的各项条款，承担相应的安全生产管理工作责任。因违反本协议造成的生产安全事故，由违约方承担相应的法律责任和经济责任。

（二）本协议内容如与国家有关法律、法规和规定不一致，按照国家有关规定执行。

（三）协议有效期按照项目合同工期。项目合同工期变更，本协议有效期相应变更。

（四）因不可抗力造成的双方设备损坏、人员伤亡，各自承担相应的损失。

（五）本协议一式贰份。甲方、乙方各执壹份。

甲方单位：（盖章） 乙方单位：（盖章）

授权代表（签字）： 授权代表（签字）：

签字日期： 年 月 日

第三章 评审方法

本次采购工作，对供应商的评审采用“最低总价中标”。

第四章 报价说明

1.本次招标控制价为含增值税专用发票（差额征税5%）：保安8人，每月 万元，一年总价 万元。投标人的报价不得超过招标控制价，否则按无效标处理。

2.本次询比价有效期为30天。

3.本次报价时间截至2024年 6 月 6 日。

4.涉及到差额征税的投标报价供应商，在EPS系统报价时税率选择0%，系统填报合税价格与纸质版合税价格相等，并进行说明，说明内容如下：**因EPS系统无法选择差额税率，故在系统填报税率为0%，实际税率与税额以纸质版报价单为准。**

5.因国家税收政策变化导致约定开票税率发生变化的，合同约定付款金额按照不含税报价×（1+新税率）执行。

联系人：刘全亮 　　联系电话：13911266521

联系人：宋国壮 　　联系电话：18210471630

第五章 项目需求

1. 项目名称

北京中糖物流有限公司2024年保安外包服务采购项目

二、项目内容：

北京中糖物流有限公司2024年保安外包服务采购项目，需按照采购人要求，完成2024年保安外包服务采购计划。

三、服务期限

以合同签订的期限为准。

四、项目需求

1、根据采购人实际要求提供保安服务工作。

2、保质保量完成采购人的厂区内治安安全 、财产安全、对进出采购人厂区的车辆、人员进行管理以及采购人安排的其他合理性事宜服务。

3、成交供应商须服从采购人企业内部的安全和其他相关管理制度。

五、基本要求

1、成交供应商上岗人员必须持有效证件上岗。

2、成交供应商上岗人员必须要有权威部门出示的有效健康体检报告并提交采购人。

3、成交供应商人员上岗前必须办理工伤保险或雇主责任险，并出示相关的保险单备案。

4、成交供应商必须对上岗人员进行岗前安全培训，并提交相关记录。

5、成交供应商需提交和上岗人员签订的劳动合同。

第六章 投标文件要求

投标文件需按照以下顺序及相应文件提供：

附件1：报价单

附件2：资质证明文件（营业执照及相关资质文件）

附件3：法定代表人资格证明书

附件4：法定代表人授权委托书

附件5：无重大违法记录声明

附件6：廉洁承诺书

附件7：质量承诺书

附件8：不存在串通投标行为承诺书

**说明：以上全部文件需加盖公章，未加盖公章均属无效文件**

## 附件1

报价单

## 项目名称：北京中糖物流有限公司2024年保安外包服务采购项目

报价人名称：

## 货币单位：元（人民币）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | （8人）单价（月度费用） | 税率（差额征税5%） | 不含税总费用（12个月） | 含税总费用（12个月） |
| 1 | 保安服务 |  |  |  |  |
| 服务范围：24小时保安服务 | | | | | |

报价说明:

1.保留小数点后两位有效；

2.涉及到差额征税的投标报价供应商，在EPS系统报价时税率选择0%，系统填报合税价格与纸质版合税价格相等，并进行说明，说明内容如下：**因EPS系统无法选择差额税率，故在系统填报税率为0%，实际税率与税额以纸质版报价单为准**；

3.差额征税5%（报价总额-按报价总额5%支付给员工的工资、福利、费用等）/(1+5%)X5%。

## 报价人名称（盖章）：

法定代表人或其授权代表（签名）：

日期： 年 月 日

附件2：

营业执照及其他资质文件请自行添加

附件3：

法定代表人资格证明书

致北京中糖物流有限公司：

兹证明 （姓名），现任我单位职务，系本单位法定代表人（负责人）。

附：法定代表人 性别： 身份证号码：

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

|  |
| --- |
| 粘贴法定代表人（身份证复印件正反面） |

附件4：

授权委托书

委托人：**XXXXXX公司**

住所：

法定代表人（或负责人）：

代理人：**XXX**，男或女， 年 月 日出生，身份证号码：**XXXXXXXXXXXXXX**,系**XXXXX**单位职工，现住**XXXXXXX**.

授权事项：

1、委托人委托代理人**XXX**代表委托人参加北京中糖物流有限公司的招标或议标活动，以委托人的名义全权办理招标或议标过程中的投标、报价、议标谈判等一切与招标或议标相关的事宜。

2、如果委托人中标，代理人以委托人的名义与北京中糖物流有限公司签订合同，并办理合同履行过程中的一切相关事宜。

本公司对代理人的上述代理行为均予以认可并承担责任。

授权期限：本授权委托书自授权之日起生效，至**XXXXXXXXXX**起失效。

代理人身份证（正、反面）粘贴处：

委托人(盖章)：**XXXXXX公司**

法定代表人（或负责人）签名：

委托授权时间： 年 月 日

附件5：

无重大违法记录声明

我单位现参与2024年北京中糖物流有限公司保安服务采购项目，并作出如下声明：

我单位在参加本次采购活动前3年，在经营活动中没有重大违法记录，未被信用中国（网站[www.creditchina.gov.cn](【4.16批注版】合肥中食冷藏有限公司2024年保安外包服务采购项目招标说明书.docx)）、政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等列入黑名单、未被列入中粮糖业及华商储备中心供应商黑名单、无重大税收违法案件当事人名单、无行政处罚、违法违规等不良信息。

特此声明。

响应供应商（盖章）：

供应商法定代表人或其授权代表签字：

日期： 年 月 日

注：重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

附件6：

中粮糖业廉洁承诺书

北京中糖物流有限公司：

为积极配合贵公司进行的项目采购与招投标工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保采购与招投标工作的公平、公正、公开，我们特向贵公司承诺如下事项：

1、自觉遵守国家法律法规及中粮糖业有关廉政建设制度。

2、不使用不正当手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。

3、按照采购文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况，投标资质符合规定；保证不会以其他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标。

4、不将主体、关键性工作进行分包（包括贴牌生产、转包等）。

5、不以任何方式向采购人员或者评标成员赠送礼品、礼金及有价证券；不宴请或邀请招标方的任何人参加高档娱乐消费、旅游等活动；不以任何形式报销招标方的任何人以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招标公平、公正的任何活动。

6、不向贵公司涉及采购与招投标的部门及个人支付好处费、介绍费；也不为其购置或提供通讯工具、交通工具、电脑等。

7、经查实的有参与串通行为的投标人，其中标无效，列入供应商黑名单，并依据中粮糖业采购制度相关规定对投标人处中标项目金额的千分之五以上千分之十以下的保证金扣除。

8、一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向贵公司纪委办公室举报。

9、我方自愿将本承诺书作为投标文件及合同的附件，具有同等的法律效力。

10、若违反上述承诺或违反有关法律法规及贵公司有关规定，我方自愿永久放弃参与贵公司的所有业务往来，并承担贵公司制度规定的一切法律责任。

11、本承诺书自签署之日起生效。

投标单位（公章）：

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期： 年 月 日

附件7：

**质量承诺书**

北京中糖物流有限公司：

为积极配合贵公司进行的北京中糖物流有限公司2024年保安外包服务采购项目的采购工作，保证服务质量，我们特向贵公司承诺如下事项：

1.我公司承诺所供之保安服务质量，工作时间均不出现假冒、短少现象，并随时按贵公司要求提供各种资质资料，如发生与之相关的客户投诉赔偿，待材料质量查明之后一概由本供应商负责。

2.严格按照合同要求履行职责，服务价格上调需提前上交调价单，服务下调或其他特殊状况时与贵公司联系方案。

3.我公司严格执行供应商应尽义务，做到服务及时，服务质量优质。

4.我公司承诺保证为贵公司所供之保安服务，不发生服务拒供现象。

5.我公司认可贵公司的安全管理制度和其他管理条件，并在对服务质量验收时，自愿严格遵守贵公司的相关要求。

6.我公司对未通过合格的保安员，保证在贵公司规定时间内补充合格的保安员，否则自愿承担由此造成的所有损失。

7.我公司对通过验收的保安员，在贵公司投入使用之前，出现相关证照不全、年龄不符、有隐瞒疾病及保额不够的问题，我公司承诺无条件更换人员，并在贵公司规定时间内补充合格的保安员，否则自愿承担由此造成的所有损失。

法定代表人或授权代理人（签名并盖章）：

日期： 年 月 日

附件8

不存在串通投标行为承诺书

北京中糖物流有限公司：

根据贵公司关于北京中糖物流有限公司2024年保安外包服务采购项目（项目编号： ）的询价公告，我方愿意参加此次询价项目，并作出如下承诺：

按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》及《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》要求，禁止供应商在采购活动中的串通投标行为，一经发现，进行否决投标处理，如已经成交供应商，成交无效，中止合同履行，并按照《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》制度要求进行监督处理。

如我方在本次询价项目中存在串通投标行为，一经发现，我公司将承担所有相关法律责任并赔偿由此造成的一切损失。

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期： 年 月 日